Vesthimmerlands Kommune

Erhverv - miljøbeskyttelse
Vesthimmerlands Kommune

Frederik IX's Plads 1
9640 Farsø

Tlf.: 99 66 70 00

post@vesthimmerland.dk
www.vesthimmerland.dk

Vesthimmerlands Kommune
Att.: Carsten Sloth Agesen

VVM-screeningsafgørelse – Havnevej 59, Løgstør – Materielgård og sedimentoplagsplads

Dato: 17. november 2026

Sagsnummer:
09.40.20-P21-2-26
Sagsbehandler:
Simon Bach Nielsen

Tlf.: 99 66 71 13
Mob.: 24 94 75 45
sibni@vesthimmerland.dk

Vesthimmerlands Kommune har den 26. marts 2026 med senere suppleret materiale modtaget ansøgning om etablering af projektet Materielgård og sedimentoplagsplads på Løgstør Havn, Havnevej 59, 9670 Løgstør.

Projektet betragtes hørende under punkt 10 på bilag 2 i miljøvurderingsloven[1] og delpunkterne:

- 10a) Anlægsarbejde i erhvervsområder til industriformål
- 10b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.
- 10e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Afgørelse:
Vesthimmerlands Kommune træffer hermed afgørelse om, at projektet ikke kræver en miljøkonsekvensrapport og derfor ikke kræver udarbejdelse af en særlig vurdering af projektets virkninger på miljøet jf. miljøvurderingslovens § 21.

Vurderingen er foretaget på baggrund af en screening i henhold til kriterierne i bilag 6 i loven.

Konklusionen er, at projektet ved dets art, dimension og placering vurderes ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunens screeningsskema med projektets miljøoplysninger om projektet er vedlagt som bilag.

På baggrund af projektansøgningen er det vurderet, at projektet ved dets art, dimension og placering ikke antages at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Sagens oplysninger og vurderinger:
Ansøgningen er indgivet i henhold til § 19 i miljøvurderingsloven. Projektansøgningen med oversigtskort er vedlagt som bilag.

Afgørelsen er truffet med udgangspunkt i ansøgningsmaterialet og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Der er i forbindelse med projektet indsendt særskilte ansøgninger om tilslutningstilladelse til spildevandssystemet og miljøgodkendelse af oplagsplads til afvanding af havnesediment. Der træffes særskilte afgørelser efter hhv. miljøbeskyttelseslovens §§ 28, stk. 3 og 33, stk. 1.

Det anmeldte projekt angår etableringen af en række aktiviteter på den kommunale materielgård på adressen Havnevej 59, 9670 Løgstør. På materielgården serviceres dele af kommunens maskinpark og

[1] Lovbekendtgørelse om miljøvurderinger, LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

gården anvendes til parkering og oplag af blandt andet vejsalt og havnesediment. Materielgården rummer desuden velfærdsfaciliteter, værksted og vaskepladser.

Beskyttet natur, habitatvurdering og bilag IV arter
Fjordarealet ud for Løgstør Havn er en del af Natura 2000-område nr. 16, Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg, som består af habitatområde nr. 16 samt fuglebeskyttelsesområderne nr. 8, 12, 13, 19 og 20. Området er primært udpeget som Natura 2000-område grundet dets store fuglebestande i de fem fuglebeskyttelsesområder, og det er yngleområde for en række fuglearter og udgør samtidigt et vigtigt fourageringsområde for trækfugle.

Der er registreret forekomst af flere arter af flagermus beskyttet af habitatdirektivets bilag IV i Løgstør, hvor de nærmeste registreringer er foretaget ca. 400 m sydøst for den planlagte placering af sedimentoplagspladsen. Der er desuden ifølge arter.dk registreret forekomster af odder omkring Løgstør Lystbådehavn og i Frederik VII's kanal.

Etableringen af en sedimentoplagsplads ved Løgstør Lystbådehavn vurderes ikke at kunne medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper eller arter, der er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. 16. eller at kunne beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. I vurderingen lægges vægt på, at sedimentoplagspladsen etableres, så der ikke kan ske afvanding af potentielt forurenet spildevand fra oplaget af sediment til Limfjorden. Afvandingsvandet afledes kontrolleret fra pladsen til offentlig spildevandsledning til rensning på renseanlæg. Der vil desuden kun være oplag af sediment på pladsen i en kort periode af året, hvorfor forstyrrelser og støj fra oppumpning og bortkørsel af sediment til- og fra pladsen ikke vurderes at udgøre en væsentlig risiko for påvirkning af fugle i Natura 2000-området eller bilag IV-arter i og omkring Løgstør Havn og by. De støjende aktiviteter forbundet med sedimentoplagspladsen vurderes at være begrænsede i forhold til de øvrige eksisterende aktiviteter forbundet med driften af virksomheder, havneanlæg og turismen omkring Løgstør Havn.

Projektændringer og udnyttelsesfrist:
Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at informere den påtænkte ændring for at få afgjort, om ændringen udløser VVM-pligt.

Hvis der går længere tid, inden I udnytter en meddelt godkendelse til at påbegynde det anmeldte projekt, bør I foretage fornyet ansøgning for at sikre, at grundlaget for afgørelsen fortsat er til stede.

En screeningsafgørelse efter § 21 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at de er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der til projektet ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, før kommunen kan meddele tilladelse til det ansøgte.

Offentliggørelse:
Afgørelsen er offentliggjort på https://vesthimmerland.dk/politik-og-faellesskab/hoeringer-og-afgoerelser/vvm den 17. november 2026.

Klagevejledning og klagefrist:
Alle, der har retlig interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer kan klage over kommunens afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.
Klagen skal indgives via klageportalen **senest 15. december 2026**.

Klageportalen finder du her. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vesthimmerlands Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Klagegebyret opkræves først, hvis Vesthimmerlands Kommune beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Simon Bach Nielsen
Miljøsagsbehandler

Bilag:

- Sådan behandler vi dine personoplysninger
- VVM-screeningsskema
- Projektansøgningsskema, herunder kortbilag.

Afgørelsen er sendt i kopi til:

- Kystdirektoratet – kdi@kyst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening – dnvesthimmerland-sager@dn.dk og vesthimmerland@dn.dk
- Vesthimmerlands Museum – byggesag@vmus.dk
- Friluftsrådet: vesthimmerland@friluftsraadet.dk; lokalraad@friluftsraadet.dk
- Vesthimmerlands Forsyning: ars@vhforsyning.dk

Sådan behandler vi dine personoplysninger vedrørende ovenstående sagsnr.

Hvad bruger vi dine personoplysninger til?

Vi behandler dine personoplysninger for at udføre sagsbehandling på et tilstrækkeligt oplyst og korrekt grundlag. Vi behandler almindelige personoplysninger om dig. Almindelige personoplysninger er oplysninger som fx navn, adresse og ejerforhold på fast ejendom.
I visse sager videregiver vi personoplysninger, hvis det er nødvendigt for sagen. Det kan fx være til andre offentlige myndigheder, samarbejdspartnere eller andre borgere, der er part i samme sag.

Behandlingen af dine personoplysninger er baseret på databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Almindelige personoplysninger, behandles i medfør af databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a, c og e.

Hvor længe opbevarer vi dine oplysninger?

Vi opbevarer og beholder kun dine personoplysninger, så længe det er nødvendigt for det formål, vi bruger oplysningerne til, eller indtil en lovbestemt frist udløber.
Når formålet med behandlingen ikke længere er til stede, bliver dine personoplysninger slettet, anonymiseret eller overført til et arkiv efter reglerne i arkivloven.

Hvor har vi oplysningerne fra?

Vi behandler kun oplysninger, som du selv har givet os, eller som vi modtager fra andre privatpersoner, myndigheder, eller virksomheder. Det er fx navn, adresse, og hvilke ejendomme du ejer.

Hvad har du ret til?

Du har ret til at se og rette oplysninger om dig selv. I visse sjældne tilfælde har du også ret til at få slettet oplysninger, til at begrænse behandlingen og at gøre indsigelse imod behandlingen af dine oplysninger.
Hvis du mener, at vi ikke behandler dine oplysninger korrekt. Kan du klage til Datatilsynet. Se mere på www.datatilsynet.dk/kontakt. Datatilsynet kan også kontaktes på postadressen: Datatilsynet, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby.

Vil du vide mere?

Hvis du gerne vil vide mere om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder, kan du læse mere på https://vesthimmerland.dk/om-kommunen/databeskyttelse.

Hvem er vi, og hvordan kontakter du os?

Teknik og Miljø er en del af Teknik- og økonomiforvaltningen. Vi varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på teknik- og miljøområdet. Vores kontaktoplysninger er:
Teknik og Miljø, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars. Telefon: 9966 7000. Mail: Teknikmiljoe@vesthimmerland.dk.

Har du spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger?

Se er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommunes databeskyttelsesrådgiver.
På mail: dpo@vesthimmerland.dk. Med brev: Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars, Att.: Databeskyttelsesrådgiver.

Her kan du finde lovene

- EU's databeskyttelsesforordning (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016): https://eur-lex.europa.eu; skriv "2016/679" i søgefeltet.

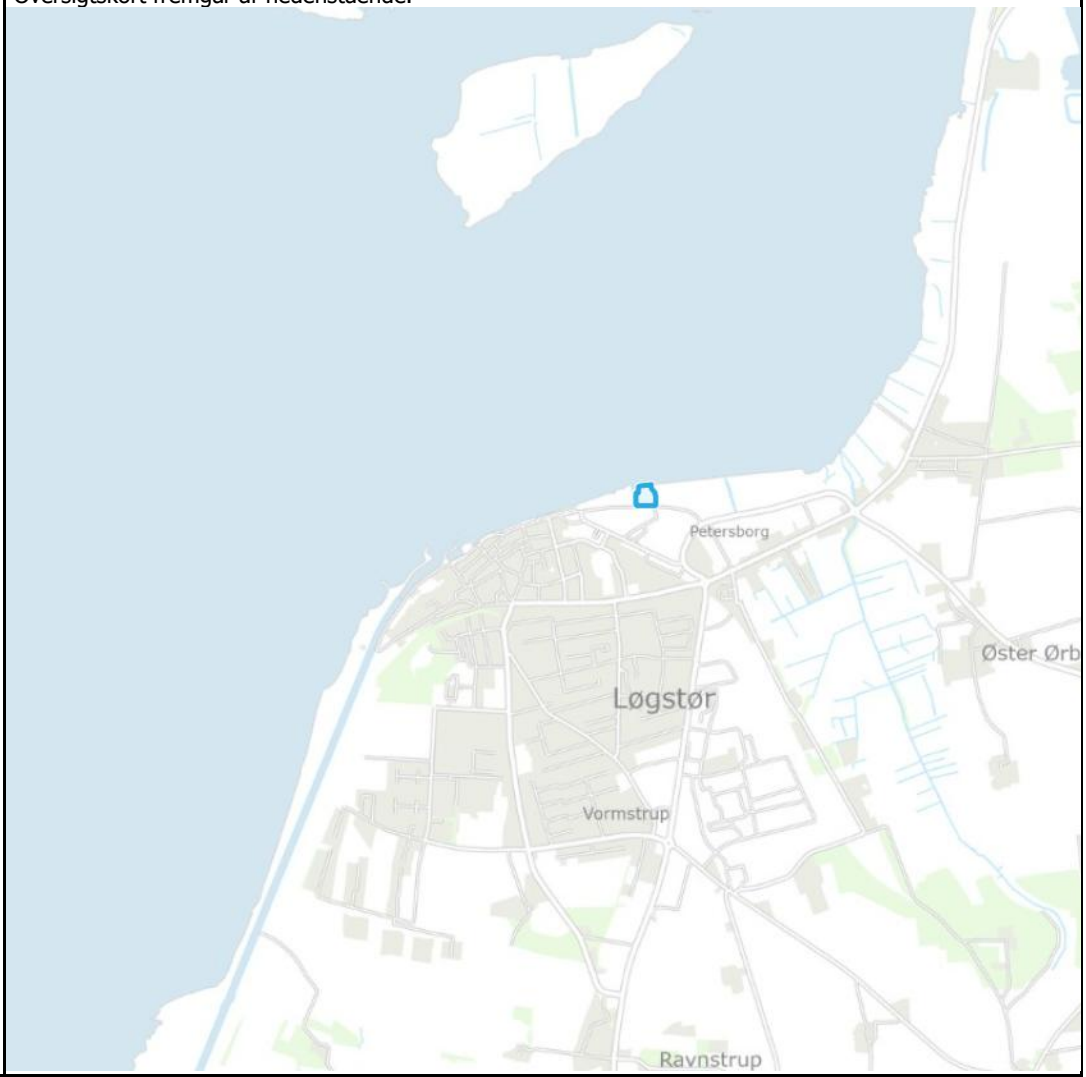
Arkivloven (lovbekendtgørelse nr. 1201 af 28. september 2016): www.retsinformation.dk; søg på nummer og årstal.

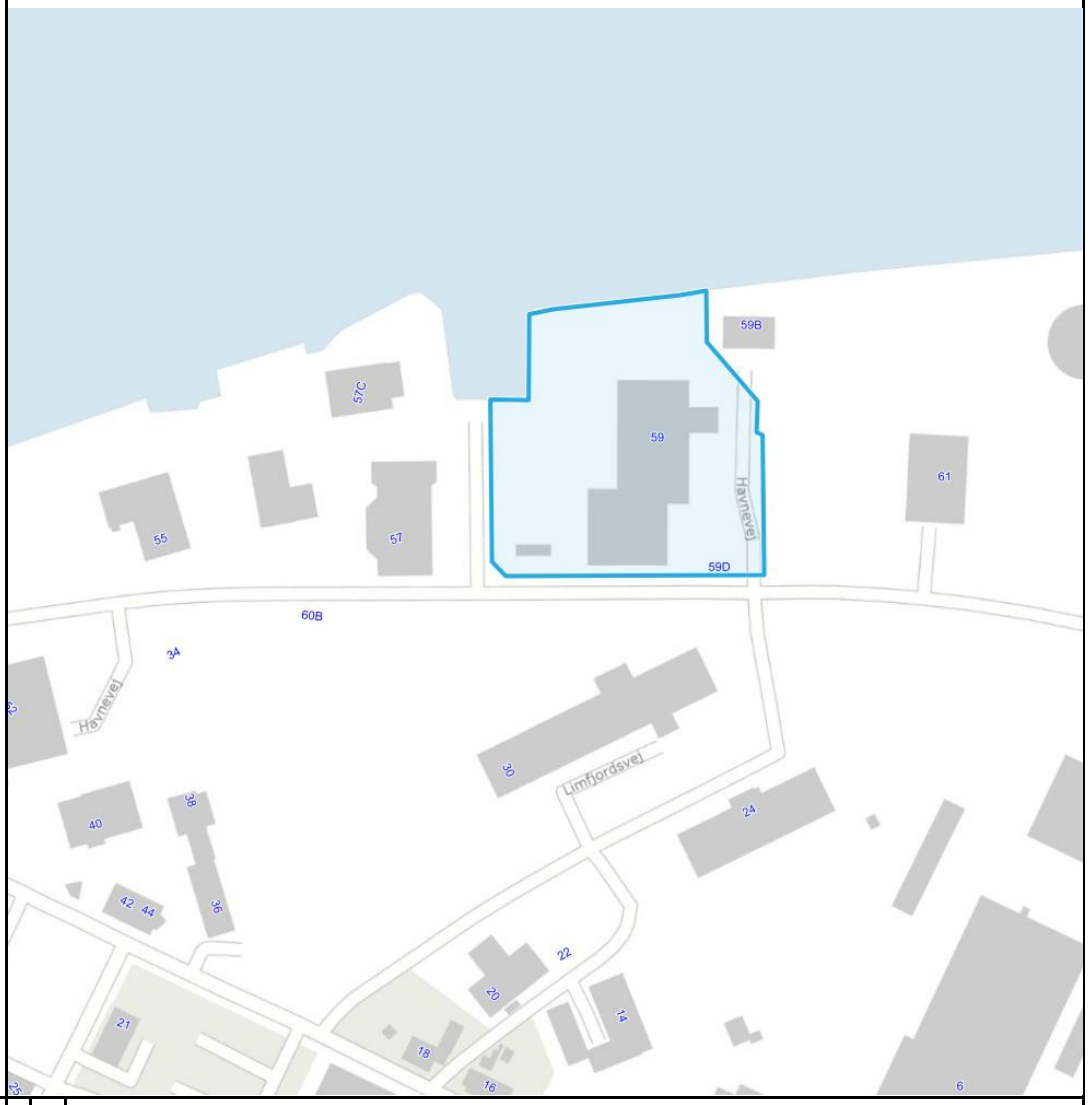
Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	**Tekst**
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Vesthimmerlands Kommune har igangsat arbejde med etablering af en havne- og materialegård i eksisterende bygningsmasse på Havnevej 59 i Løgstør. Matriklen har tidligere været udnyttet til andre erhvervsformål, herunder til forarbejdning af rejer og muslinger. Som en del af projektet med materialegården er en del af den eksisterende bygningsmasse nedrevet (frysehus) og der er udført en generel renovering af den resterende bygningsmasse iht. bygge- og nedrivningstilladelser. Alt eksisterende belægning på pladsen er fjernet, og der etableres ny afvanding, kloak og belægning iht. beskrivelser og tegninger i nærværende ansøgning. Havne- og materialegården vil omfatte en række aktiviteter, heriblandt parkering, materialeoplag, værksted, omklædnings-, velfærds- og toiletfaciliter, vaskeplads. Derudover etableres den miljøgodkendelsespligtige sedimentoplagsplads samt saltlade til opbevaring af vejsalt. Nærværende VVM-ansøgning er udarbejdet ifm. ansøgning om miljøgodkendelse til sedimentoplagspladsen samt saltladen. Der henvises til vedlagte ansøgning for yderligere projektbeskrivelse. Nærværende VVM omfatter ikke selve uddybningen på søterritoriet, men kun oplaget af materialet herfra. Uddybningen er således håndteret særskilt.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Carsten Sloth Agesen Vesthimmerlands Kommune cag@vesthimmerland.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	**Rådgiver:** Søren Holm Andersen Niels Jernes Vej 10, 9220 Aalborg Ø 27153756

	sha@ucon.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Havnevej 59, Løgstør Matr.nr. 110d, Løgstør Markjorder. Matrn nr. 110er, Løgstør Markjorder (fremtidig etape udføres i 2028)
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Projektet er beliggende i Vesthimmerlands Kommune.
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Oversigtskort fremgår af nedenstående. 
Kortbilag i målestok	Målestok angives: Ukendt. Der er desuden vedlagt projekttegning.

1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).			
Forholdet til VVM reglerne	**Ja**	**Nej**	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål. 10e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
Projektets karakteristika	**Tekst**		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter	Bygherre er ejer af matriklen. Arbejder på matrikel 100er udføres først, når lejer har forladt pladsen fra 2028 iht. aftale herom.		

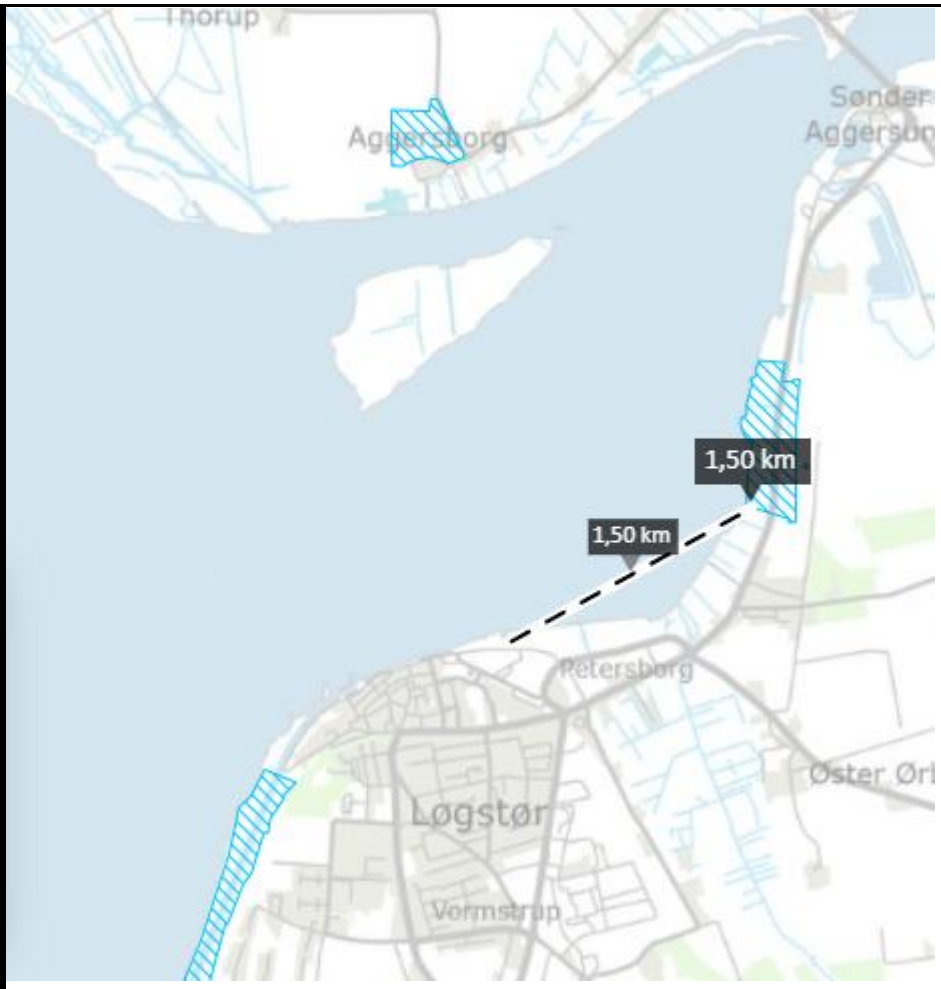
angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m^2 Det fremtidige samlede befæstede areal i m^2 Nye arealer, som befæstes ved projektet i m^2	Der opføres ny saltlade med et mål på 5,6 m x 6,4 m x 3,2 m. Der sker ikke nævneværdige ændringer i det befæstede areal, da grunden både før og efter projektet var tæt på fuldt befæstet. Det samlede bebyggede areal bliver 1.170 m2. Befæstet areal i status og plan er opgjort til 9.006 m2. Der indregnes forsinkelse svarende til en afledning fra en befæstelsesgrad på 60 % jf. VHKs retningslinjer herfor.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m^2 Projektets bebyggede areal i m^2 Projektets nye befæstede areal i m^2 Projektets samlede bygningsmasse i m^3 Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der er sket nedrivning af enkelte bygninger, som ikke anvendes fremadrettet, iht. nedrivningstilladelse. Eneste ændring er en ny saltlade på 5,6 m x 6,4 m x 3,2 m. Der kan blive behov for læsning af vand ifm. projektet. Mængde op til 10.000 m3. Alt kloak etableres højere end den normalt forekommende laveste vandstand i fjorden, så der udføres ikke egentlig grundvandssænkning men altså kun lænsning af tilstrømmende vand i udgravningen. Lænset grundvand afledes roligt og kontrolleret til spildevandsledning.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Projektet planlægges med henblik på at genbruge overskudsmaterialer fra udgravning til retablering af vejareal og overskudsjord fra udgravning i øvrige arealer bliver håndteret på den pågældende matrikel. Der vil ikke være brug for håndtering af spildevand ud over spildevandsproduktion fra velfærdsfaciliteter i projektet. Anlægsarbejdet forventes i oktober 2026 – april 2027. Der forventes et begrænset råstofforbrug i anlægsfasen for det ansøgte projekt, som overslagsmæssigt andrager: - Stabilgrus: maks. 50 tons - Bundsikringssand: maks. 50 tons Vandforbruget i anlægsfasen vil fortrinsvist være til velfærdsfaciliter og i begrænset omfang til byggevand. Forbrug maks. 10 m3 i anlægsperioden. I anlægsperioden håndteres regnvand på samme vis som nuværende situation, altså ved udledning via

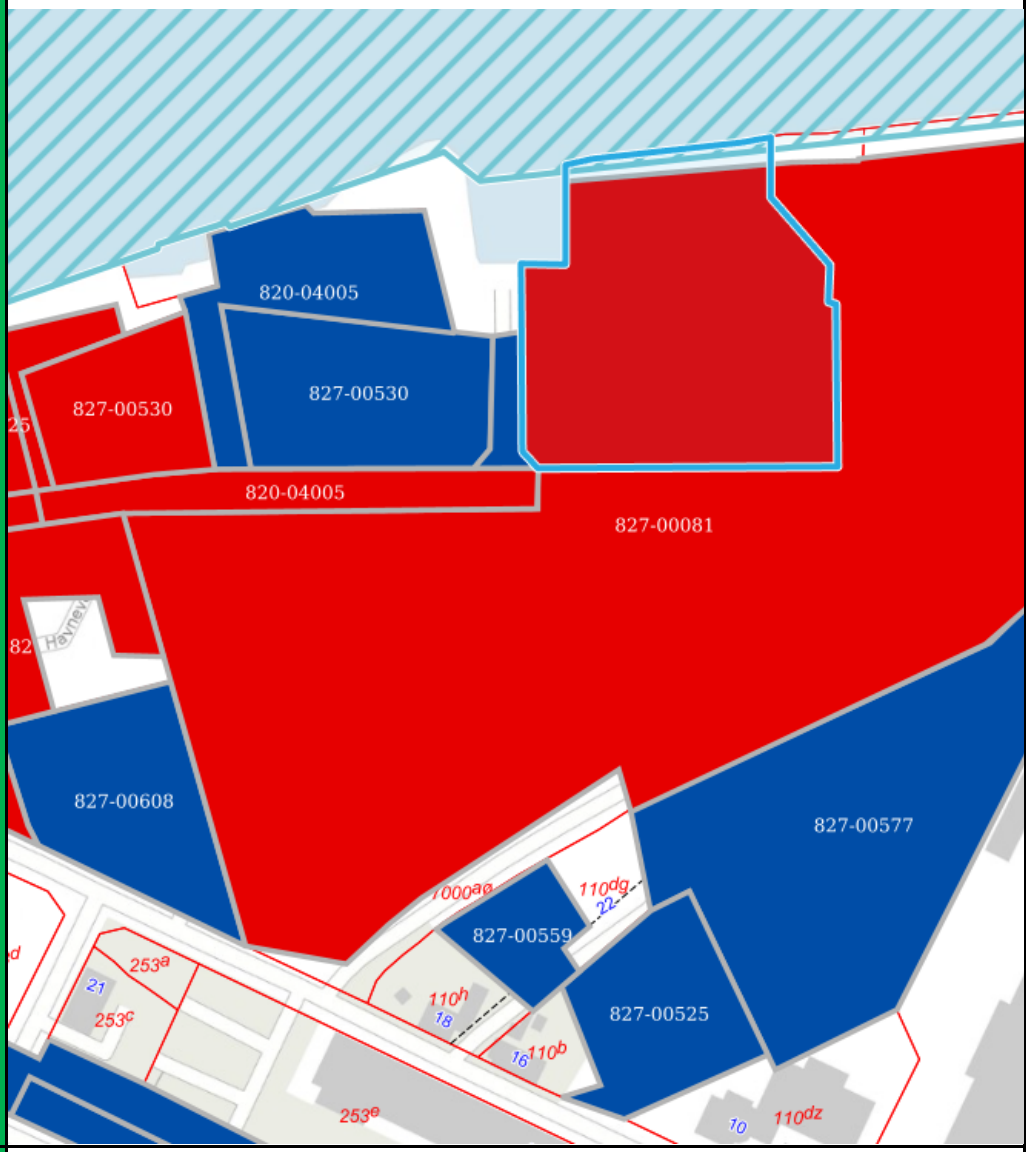
Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	eksisterende regnvandssystem. Der foregår ingen bygge- og anlægsaktiviteter som har negativ indvirkning på overfladevandets forureningsgrad, og udledningen af overfladevand i anlægsperioden vil derfor være uændret ift. statussituationen, svarende til normalt forekommende forureningsgrad for overfladevand stammende fra tag- og belægningsarealer uden nævneværdig trafik.		
Projektets karakteristika	**Tekst**		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Overskudsmaterialer for jord afvikles i udgangspunktet indenfor projektområdets grænser. Omfang af og behov for tilkørsel af råstoffer er endnu ikke kendt, men forventes maks. 100 tons. Der er ingen forbrug af råstoffer i driftsfasen. Der anvendes vand til vask af materiel, velfærdsfaciliter samt sporadisk påfyldning af vandtanke på mandskabsbiler mv. Der forventes et vandforbrug i størrelsesordenen 500 m3/år.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Spildevand vil i anlægsfasen blive afledt til offentlig spildevandsledning via eksisterende stik. Regnvand fra eksisterende tagflader og vejbrønde på matriklen vil i anlægsfasen blive afledt til det eksisterende regnvandssystem på matriklen. Overfladevandet vil stamme fra bygningernes tagarealer samt belægningsarealer. Der foretages ingen bygge- og anlægsaktiviteter, som kan forårsage forurening af overfladevandet i projektområdet i anlægsfasen, og der vil være meget begrænset trafik på arealet. Der vil derfor ikke ske ændringer i udledningen af overfladevandet i anlægsfasen sammenlignet med statussituationen/udgangspunktet før projektets gennemførelse. Mængder af sediment der håndteres, fremgår af ansøgning. Derudover vil der genereres affald fra velfærdsfaciliter mv. svarende til den gennemsnitlige affaldsproduktion fra op til 10 husstande. Der udledes ca. 6750 m3 regnvand fra matriklen årligt (ved 750 mm årsnedbør).		
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Matriklen er allerede forsynet med vandværksvand, og dette forbliver tilfældet.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10 (K 212)
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	x		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes. Ikke alle standardvilkår er relevante, men relevante standardvilkår overholdes. Der er argumenteret herfor i ansøgning på BOM. Sedimentoplagspladsen udføres uden overdækning, men dette standardvilkår er som udgangspunkt kun gældende for stabiliseret slam, og altså ikke for det aktuelle sedimentoplag.
10. Er projektet		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.

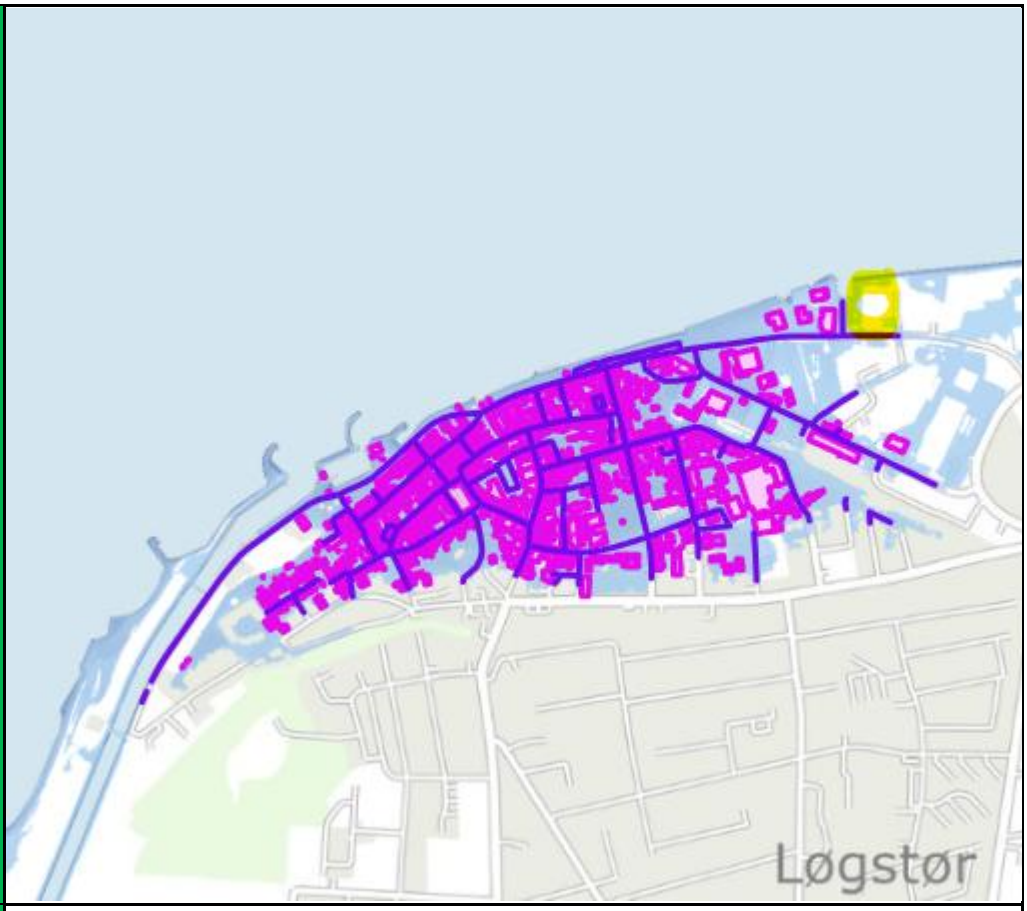
eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?			
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Miljøstyrelsens vejledning nr. VEJ nr 14018 af 01/11/1984 "Vejledning om ekstern støj fra virksomheder". I forbindelse med oplag og tømning af sedimentoplagspladsen vil der ske kørsel med entreprenørmaskinel i form af en gummiged, en minilæsser og en rendegraver. Kørsel forventes i størrelsesordenen 5-6 arbejdsdage årligt, og kun inden for normal arbejdstid mandag til fredag fra 7-18.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

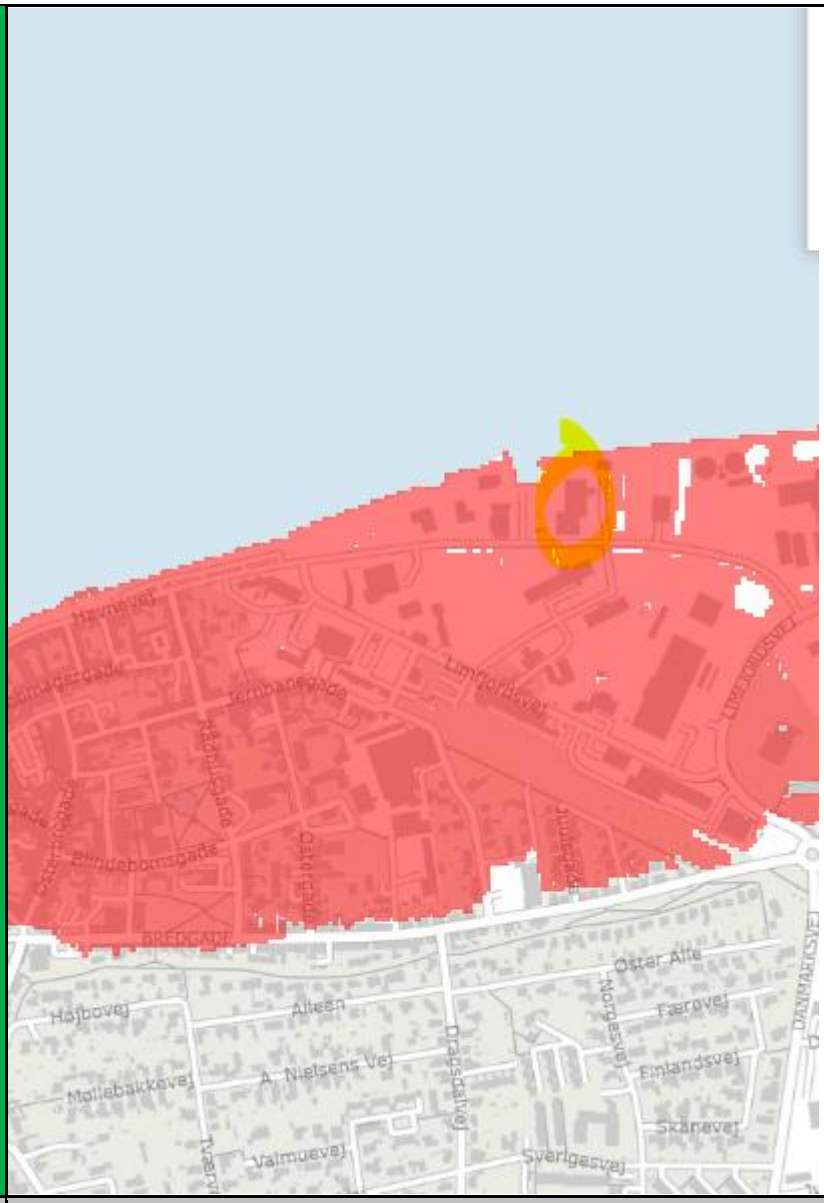
grænseværdier for luftforurening?			
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Støvgener i anlægsfasen imødekommes ved overdækning og/eller overrisling med vand efter behov. I driftfasen forventes ingen støvgener, da sediment bortkøres efter afvanding og prøvetagning. Betonsiloklodser vil skabe læ for oplaget.
Projektets karakteristika	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Der kan blive behov for almindelig arbejdsbelysning i anlægsfasen men kun inden for normal arbejdstid fra 7-17.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor: Området er omfattet af lokalplan nr. 116 (Område til erhvervs- og boligformål mellem Hanvevej og Bredgade i Løgstør.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke: Projektområdet er ikke omfattet af bygge- og beskyttelseslinjer.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor	x		Hele Løgstør ligger inden for kystnærhedszonen. Der ændres ikke på arealanvendelsen (erhverv).

kystnærhedszonen?			
Projektets placering	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Projektet ligger ca. 600 m fra beskyttede naturtype, mose på HMC's oplagsplads ved Havnevej. På grund af afstanden påvirkes denne ikke af projektet. 
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ingen officielle eller uofficielle af bilag IV-arter i projektområdet. Der er registreret husrødstjert og spurvehøj i nærheden af projektområdet (uofficielle og udokumenterede fund), men begge disse er ikke optaget på Bilag IV, og begge arter er hverken sjældne eller truede i Danmark. Da området fuldt ud anvendes til erhvervsformål og er udformet med fast belægning mv. vurderes det ikke at være et egnet leve, yngle, raste, eller fourageringsområder for bilag IV-arter.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Projektområdet ligger 1,5 km to fredede områder mod hhv. nordøst og vest. Det drejer sig om Aggersund Skrænter (nr. 0246400) og Frederik den 7.'s Kanal (nr. 0239100).

			
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Projektområdet grænser helt op til Natura2000 habitatområde nr. 16 " Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg".
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Projektet ændrer ikke på udledningen af regnvand til dette område, da det allerede i dag udleder til havnebassinet. Slamoplagspladsen vil kun modtage sediment fra uddybningen fra samme habitatområde, og afvanding herfra ledes til spildevandskloak. Ligeledes vil vaskepladser tilsluttes spildevandskloakken. Der kan blive behov for kortvarigt at lænse tilstrømmende vand i anlægsperioden, men da kloakken etableres i niveau med fjorden afhænger det af fjordens vandstand i udførselsområdet. Evt. sænkning vil ikke overstige fjordens normale variation, og projektet vil derfor ikke medføre væsentlige ændringer af grundvandsspejlet, som straks vil finde sit normale niveau efter arbejdets afslutning. Lænset vand i anlægsfasen afledes til spildevandskloak. Der er ingen permanent dræning i projektet.
36. Er projektet placeret i et område		X	Der er ingen drikkevandsinteresser i området.

med særlige drikkevandinteresser?			
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Matrikel 110d er kortlagt på vidensniveau 2 (lokalitetsnr. 827-00081). Kortlægningen beror på at området på havnen ved Himmerlandsvej tidligere har været anvendt til losseplads. Der er ikke konstateret nogle forureninger i området, og der sker ikke ændringer i arealanvendelsen og der vil fortsat være belægning til afgrænsning mod evt. forureninger. Kloakrør etableres tætte. Der forventes ikke behov for bortkørsel af jord, og såfremt det bliver aktuelt tages der prøver og bortkøres til godkendt modtager efter kommunens anvisning. Lænsningen af grundvandet er kun nødvendigt i meget begrænset omfang, og kun fra et niveau med naturlig forbindelse til fjorden. Udledning vil ske til spildevandskloak. 
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		Løgstør er udpeget som et særligt sårbart område, og der er udarbejdet en klimatilpasningshandleplan. Der pågår arbejde med etablering af ny kaj, som skal beskytte den laveste del af byen mod oversvømmelse. Projektområdet ligger højere end den centrale del af Løgstør, og er mindre udsat overfor stormfloder og havvandsstigninger. Bygningerne på pladsen ligger i en kote på ca. +2,3 m, og er således jf. klimatilpasningsværktøjet KAMP i i et niveau hvor der kræves en 100-årshændelse i perioden 2070-2100 SSP3-7,0 (jf. Klimaatlas) for at påføre oversvømmelser af bygninger. Dette er vist på figuren nedenfor. Det er derfor ansøgers opfattelse, at arealet er tilstrækkeligt sikret mod oversvømmelser fra havet.

			
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelseslov en, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Den vestlige Limfjord er udpeget i 2024. Der henvises til ovenstående svar (pkt. 38), som også er dækkende for dette. Den statistiske 100 års hændelse er i udpegningen defineret til 195,7 cm og 230 cm for en 1000-års hændelse i 2125 med SSP5-8,5. Ved denne hændelse vil bygningerne lige akutrat ikke blive berørt, hvorfor det er ansøgers opfattelse at udpegningen ikke har indflydelse på områdets anvendelse.

			
Projektets placering	**Ja**	**Nej**	**Tekst**
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Havneprojektet er håndteret i særskilt myndighedsprojekt, og der vurderes ikke at være kumulative forhold af relevans for dette. Derudover er der ikke kendskab til øvrige projekter med relevans.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse			Der henvises til ansøgningsmaterialet.

af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 26-10-2026 Bygherre/anmelder: Søren Holm Andersen, UCON ApS (for bygherre)

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

N

RB8
DK: 1.80
BK: 1.00
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB9
DK: 1.94
BK: 1.14
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB10
DK: 2.03
BK: 1.23
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB11
DK: 2.10
BK: 1.30
Dybde: 0.80
ø315 PP

R005
DK: 2.35
BK: 0.15
Dybde: 2.20
ø600 PP

Eksisterende gulvafløb opsamles efter nærmere aftale

40.4m-ø315pvc-5.0‰

R003
DK: 2.25
BK: 0.35
Dybde: 1.90
ø600 PP

RB7
DK: 1.76
BK: 0.96
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB6
DK: 1.75
BK: 0.95
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB5
DK: 1.75
BK: 0.95
Dybde: 0.80
ø315 PP

24.1m-ø315pvc-4.1‰

TN4
DK: 2.34
BK: 1.54
Dybde: 0.80
ø200 PP

BR2
TK: 2.40
ø315 Uoplyst

BR1
TK: 2.40
ø1250 Uoplyst

RB12
DK: 2.30
BK: 1.50
Dybde: 0.80
ø315 PP

28.8m-

TN8
DK: 2.40
BK: 1.60
Dybde: 0.80
ø200 PP

BR3
TK: 2.40
ø1000 Uoplyst

Stik kl. 10 sløjfes

BR6
TK: 2.40
ø315 Uoplyst

R006
DK: 2.05
BK: 0.05
Dybde: 2.00
ø600 PP

RB4
DK: 1.89
BK: 1.09
Dybde: 0.80
ø315 PP

TN9
DK: 2.42
BK: 1.62
Dybde: 0.80
ø200 PP

12.2m-

RB1
DK: 1.81
BK: 1.01
Dybde: 0.80
ø315 PP

TILSLUTNING
TK: 1.86
BK: -0.47
Dybde: 2.33
Uoplyst

PST01
Pumpestation
TK: 2.30
BK: -0.70
Dybde: 3.00
ø600 Uoplyst

RB3
DK: 1.96
BK: 1.16
Dybde: 0.80
ø315 PP

19.9m-ø160pvc-35.6‰

15.9m-ø315pvc-8.3‰

35.6m-

BR4
TK: 2.25
ø315 Uoplyst

Spjæld på afløb mod olieudskiller og regnvand

RB13
DK: 2.28
BK: 1.48
Dybde: 0.80
ø315 PP

SPV08
Sandfang
TK: 2.00
BK: -0.20
Dybde: 2.20
ø600 Uoplyst

TN5
DK: 2.40
BK: 1.60
Dybde: 0.80
ø200 PP

TN7
DK: 2.50
BK: 1.70
Dybde: 0.80
ø200 PP

RB17
DK: 2.37
BK: 1.57
Dybde: 0.80
ø315 PP

2.0m-ø160pvc-50.3‰

1.1m-ø160pvc-47.6‰

18.9m-ø315pvc-3.2‰

Klasse 2 udskiller

SPV09
Udskiller
TK: 2.40
BK: 0.00

1.4m-ø160pvc-45.6‰

59.9m-ø250pvc-4.7‰

4.5m-ø315pvc-6.7‰

Ny skelbrønd m. kontraklap

SKELBRØND
Sandfang
DK: 1.80
BK: -0.14
Dybde: 1.94
ø600 Uoplyst

SPJÆLD
DK: 2.00
BK: 0.25
Dybde: 1.75
ø315 PP

3.8m-ø315pvc-8.0‰

OBS: TJEK TILLØB

P3
DK: 2.35
BK: 1.30
Dybde: 1.05
ø315 PP

OBS: Tilslutningskoter skal tjekkes

15.5m-ø160pvc-47.7‰

Prøvetagningsbrønd

SPV10
TK: 2.40
BK: 0.90
Dybde: 1.50
ø600 Uoplyst

1.0m-ø160pvc-343.8‰

R001
TK: 2.00
BK: -1.08
Dybde: 3.08
ø500 Uoplyst

TN1
DK: 2.35
BK: 1.55
Dybde: 0.80
ø200 PP

T1
TK: 2.37

12.8m-

BR5
TK: 2.37
ø315 Uoplyst

TN6
DK: 2.35
BK: 1.55
Dybde: 0.80
ø200 PP

RB14
DK: 2.18
BK: 1.38
Dybde: 0.80
ø315 PP

22.4m-ø250pvc-27.4‰

36.2m-

RB15
DK: 2.12
BK: 1.32
Dybde: 0.80
ø315 PP

TN01
TK: 2.10
DK: 1.99
BK: 1.19
Dybde: 0.80
ø200 PP

OBS: TJEK BK

SB
DK: 2.09
BK: 0.70
Dybde: 1.39
ø600 PP

R008
DK: 2.10
BK: 0.70
Dybde: 1.40
ø600 PP

180m-ø250pvc-5.6‰

R002
DK: 2.20
BK: 0.60
Dybde: 1.60
ø600 PP

5.1m-ø315pvc-13.7‰

8.0m-

RB16
DK: 2.10
BK: 1.30
Dybde: 0.80
ø315 PP

RB2
DK: 1.99
BK: 1.19
Dybde: 0.80
ø315 PP

SKB
TK: 2.50
DK: 0.66
Uoplyst

OBS- Skelbrønd for regn eller vandmålerbrønd?

RB18
DK: 2.05
BK: 1.25
Dybde: 0.80
ø315 PP

UCON UTILITY CONSULTING
Niels Jernes Vej 14
9220 Aalborg Ø

Sag
Vesthimmerlands Kommune
Havnevej 59, Løgstør

FORELØBIGT TRYK
09-10-2026

Emne	Sagsnr.	Koordinatsystem
Ny materialegård Kloakplan	2026056	UTM ZONE 32N
	Målforhold: 1:200	Kotesystem: DVR90

Dato	Projektleder	Projekteret	Tegnet	Kontrol	Godkendt	Tegn. nr.	Rev.
09.10.2026	SHA					101	

C:\Users\SHA\Vesthimmerlands Kommune\2026056 - Havnevej 59, Løgstør - Kloakfornyelse\Tegninger\MicroStation\DGN\Tegningsoppaetning.dgn
09-10-2026 08:57:26
SHA

Vesthimmerlands Kommune

Erhverv - miljøbeskyttelse
Vesthimmerlands Kommune

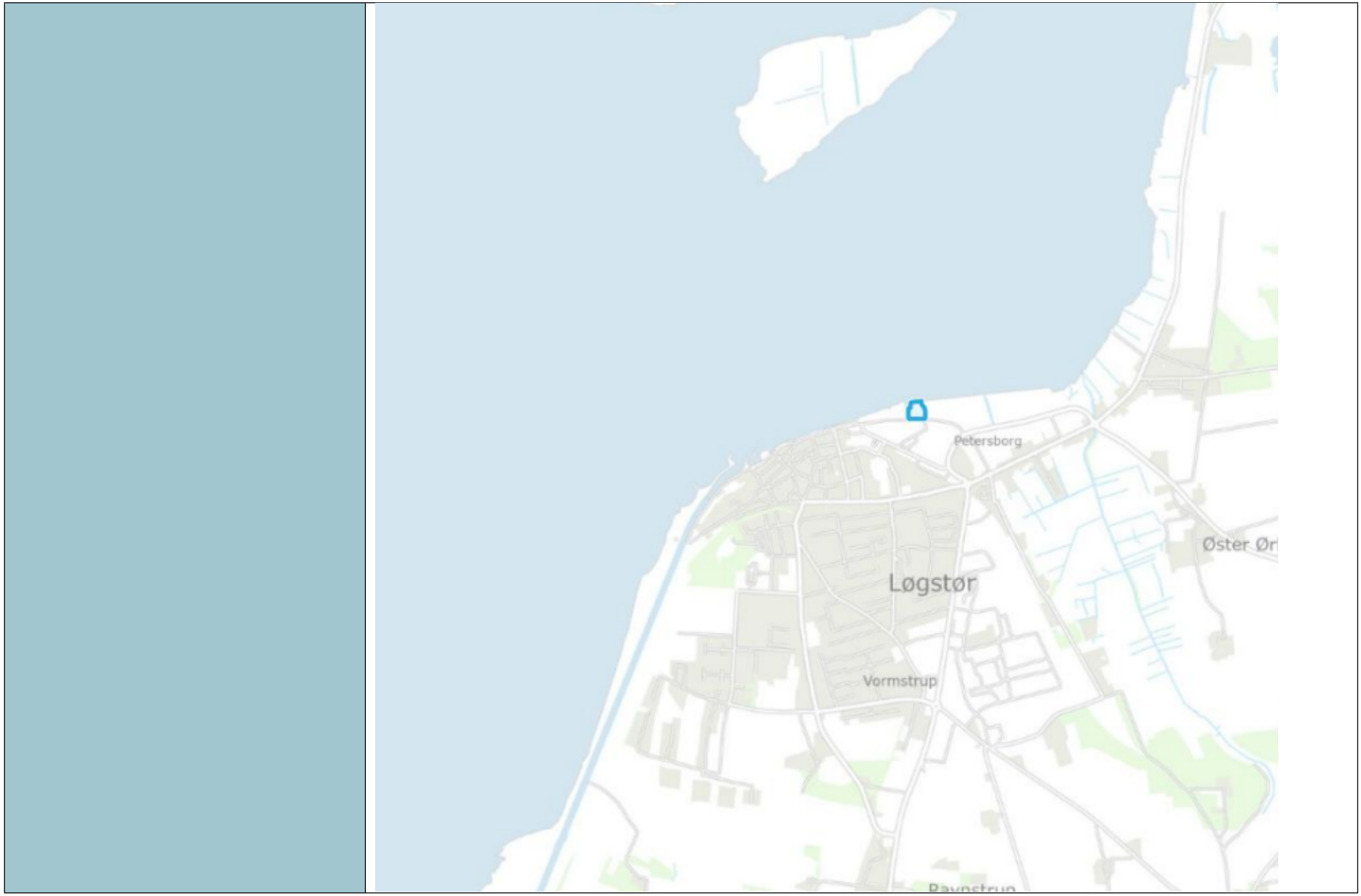
Dato: 16. november 2026

Sagsnummer:
09.40.20-P21-2-26

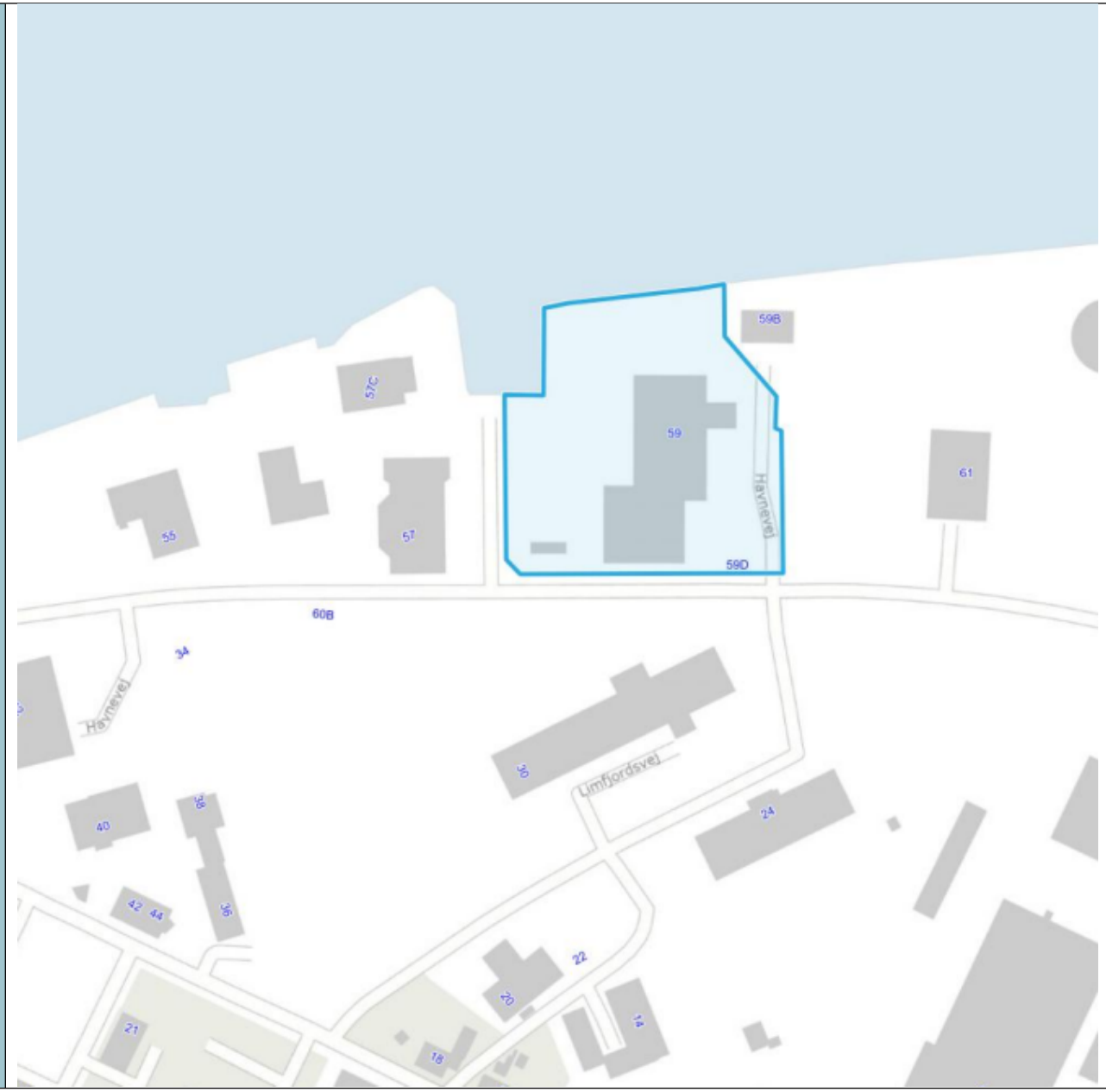
Screening for miljøkonsekvensvurdering af konkrete projekter (VVM) på Miljøvurderingslovens bilag 2

Projektbeskrivelse	Vesthimmerlands Kommune ønsker at etablere en havne- og materielgård i eksisterende bygningsmasse på Havnevej 59 i Løgstør. Materielgården etableres på matr.nr. 110 d, Løgstør Markjorder, som er ejet af Vesthimmerlands Kommune. Matriklen har tidligere været udnyttet til andre erhvervsformål, herunder til forarbejdning af rejer og muslinger. Havne- og materielgården vil omfatte en række aktiviteter, heriblandt parkering, materialeoplag, værksted, omklædnings-, velfærds- og toiletfaciliter, udendørs og indendørs vaskeplads, overdækket saltlager (lade) samt sedimentoplagsplads. Saltladen vil blive anvendt til opmagasinering af vejsalt, op til 10 tons, som vil blive anvendt i forbindelse med glatførebekæmpelse på veje i Vesthimmerlands Kommune. Der er igangsat arbejde med byggetilladelse for denne. Saltlageret udføres overdækket og med fast belægning, så der hermed ikke skal håndteres overfladevand. Sedimentoplagspladsen, som vil blive anvendt til oplag af havne sediment, er godkendelsespligtig, og der er indgivet ansøgning om miljøgodkendelse. Oplagte sedimenter stammer fra indsejlingerne til henholdsvis Frederik VII´s kanalhavn og Vestrebådehavn. Dvs. mellem sejlrende og molehovederne, og er således ”jomfruelige” materialer der stammer fra sand i vandsøjlen, der transporteres fra Livø bedding og videre i en retning fra vest mod øst. Af praktiske hensyn er det ikke fundet muligt at overdække sedimentoplagspladsen. Der etableres sandfangsbrønd inden afledningen til spildevandssystemet, og der etableres et forsinkelsesvolumen til udjævning af afstrømningen fra sedimentpladsen. Sedimentpladsen etableres med en overhøjde ift. øvrig belægning, således, at øvrig belægning på pladsen ikke kan afvande til sedimentpladsens afvanding. Sandfangsbrønd vil løbende blive tømt efter behov. Sedimenternes volumen varierer meget i mængder, afhængig af antal storme og varighed heraf etc. Typisk optages en mængde på mellem 500-1.000 m3 om året og enkelte gange slet ikke. Situationsplan fremgår af bilag 1. Nærværende omfatter ikke selve uddybningen på søterritoriet, men kun oplaget af materialet herfra. Uddybning håndteres særskilt.

	Der etableres et område til oplag af træ / hårdt træ ved siden af sedimentoplagspladsen. Der vil kun være tale om naturligt og ubehandlet træ. Anlægsarbejdet forventes i oktober 2026 – april 2027.
Kontaktoplysninger på bygherre, - herunder kontaktperson	Carsten Sloth Agesen Vesthimmerlands Kommune Frederik Ix´s Pl. 1, 9640 Farsø, 99667378 cag@vesthimmerland.dk
Projektets placering - Adresse, matr.nr. og ejerlav	Havnevej 59, 9670 Løgstør, matr.nr. 110d, Løgstør Markjorder Matr.nr 110er, Løgstør Markjorder (fremtidig etape udføres i 2028)
Projektet berører følgende kommuner	Projektet er beliggende i Vesthimmerlands Kommune.
Omfattet af punkt på bilag 2	10a) Anlægsarbejde i erhvervsområder til industriformål. 10b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg. 10e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)
Kortbilag	Oversigtskort fremgår af nedenstående.


Petersborg
Løgstør
Vormstrup

	Kortbilag med ejendommens placering ses nedenfor.


59B
57C
59
61
55
57
59D
Havnevej
60B
34
Havnevej
30
Limfjordsvej
24
40
38
42
44
36
22
20
14
21
18



Projektets karakteristika (Udvidet beskrivelse)	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre (Vesthimmerlands Kommune) ejer arealet. Arbejder på matrikel 100er udføres først, når lejer har forladt pladsen fra 2028 iht. aftale herom.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. • Det fremtidige samlede bebyggede areal i m2 • Det fremtidige samlede befæstede areal i m2 • Nye arealer, som befæstes ved projektet i m2	Der opføres ny bygning i form af hal til opbevaring af salt på 35,8 m^2. Saltlageret får følgende mål: B x D x H: 6,4 m x 5,6 m x 3,2 m. Der ansøges om byggetilladelse hertil. Det fremtidige samlede bebyggede areal bliver således på 1.170 m^2. Der sker ikke ændringer i det befæstede areal. Befæstet areal i status og plan er opgjort til 9.006 m2. Der indregnes forsinkelse svarende til en afledning fra en befæstelsesgrad på 60 % jf. VHKs retningslinjer herfor. Situationsplan fremgår af bilag 1.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning • Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m • Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m2 • Projektets bebyggede areal i m2 • Projektets nye befæstede areal i m2 • Projektets samlede bygningsmasse i m3 • Projektets maksimale bygningshøjde i m • Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der kan blive behov for lænsning af grundvand ifm. projektet i en mængde op til 10.000 m3. Alt kloak etableres højere end den normalt forekommende laveste vandstand i fjorden, så der udføres ikke egentlig grundvandssænkning, men lænsning af tilstrømmende vand i udgravningen. Lænset grundvand afledes roligt og kontrolleret til spildevandsledning. Projektets samlede grundareal er på ca. 7.766 m^2. Projektets bebyggede areal er på 35,8 m^2 i form af saltlager. Der opføres ikke andre nye bygninger ud over saltlageret. Saltlagerets befæstede areal er på 35,8 m^2 og sedimentoplagspladsen er på 664 m^2. Projektets samlede bygningsmasse er på ca. 115 m^3 i form af saltlager. Projektets maksimale bygningshøjde er på 3,2 m (for ny bygning). Nedrivning er ikke en del af nærværende projekt, men er gennemført i forbindelse med forudgående projekt iht. nedrivningstilladelse.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden • Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: • Vandmængde i anlægsperioden • Affaldstype og mængder i anlægsperioden • Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Projektet planlægges med henblik på at genbruge overskudsmaterialer fra udgravning til retablering af vejareal og overskudsjord fra udgravning i øvrige arealer bliver håndteret på den pågældende matrikel. Der forventes et begrænset råstofforbrug i anlægsfasen for det ansøgte projekt, som overslagsmæssigt andrager maks. 50 tons stabilgrus og maks. 50

• Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden • Håndtering af regnvand i anlægsperioden • Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	tons bundsikringssand. Til saltlager anvendes spær af galvaniseret stål, vægge bestående af betonklodser og tag af stålplader. Der vil ikke være brug for håndtering af spildevand i anlægsfasen ud over spildevandsproduktion fra velfærdsfaciliteter. Vandforbruget i anlægsfasen vil fortrinsvist være til velfærdsfaciliter og i begrænset omfang til byggevand. Forbruget vil være på maks.10 m^3 i anlægsperioden. Såfremt der opstår affald i anlægsperioden, opbevares dette i henhold til kommunens krav og bortskaffes til godkendt modtager. I anlægsperioden håndteres regnvand på samme vis som nuværende situation, altså ved udledning til eksisterende regnvandssystem Der foregår ingen bygge- og anlægsaktiviteter, som har negativ indvirkning på overfladevandets forureningsgrad, og udledningen af overfladevand i anlægsperioden vil derfor være uændret ift. statussituationen, svarende til normalt forekommende forureningsgrad af overfladevand stammende fra tag- og belægningsarealer uden nævneværdig trafik. Anlægsarbejdet forventes at foregå juni-juli 2026, men kan dog efter Vesthimmerland Kommunes vurdering også udføres i et andet tidsrum uden at det vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger, forudsat at projektet i øvrigt realiseres som beskrevet, herunder at de vejledende grænseværdier for anlægsstøj jf. Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder overholdes.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: • Råstoffer – type og mængde i driftsfasen • Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen • Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen • Vandmængde i driftsfasen	Overskudsmaterialer for jord afvikles i udgangspunktet indenfor projektområdets grænser. Der er ingen forbrug af råstoffer i driftsfasen. Der frembringes ikke egentlige mellemprodukter og færdigvarer. Der vil være opbevaring af salt i saltlager (under tag) op til 10 tons. Sedimentoplagets volumen varierer meget i mængder, afhængig af antal storme og varighed heraf etc. Typisk optages en mængde på mellem 500-1.000 m^3 om året. Efter optagning og prøvetagning søges nyttiggørelsestilladelse til sandet og hvorefter sandet bortkøres til et godkendt formål.

	Der anvendes vand til vask af materiel, velfærdsfaciliteter samt sporadisk påfyldning af vandtanke på mandskabsbiler mv. Der forventes et vandforbrug på maks. 1.000 m^3/år, formentlig gennemsnitligt i størrelsesordenen 500 m^3/år.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: • Farligt affald: • Andet affald: • Spildevand til renseanlæg: • Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: • Håndtering af regnvand:	Der vil blive genereret affald i driftsfasen fra velfærdsfaciliteter svarende til gennemsnitlig affaldsproduktion fra ca. 10 husstande. Der afledes spildevand fra velfærdsfaciliteter i form af sanitært spildevand og der afledes desuden spildevand fra vaskepladser og sedimentoplagsplads. Der afledes max. 1.200 m^3/år til spildevandsledningen. Der ansøges om tilslutningstilladelse hertil. Sedimentoplagspladsen vil måle ca. 664 m^2 og placeres som vist på vedlagte tegningsmateriale. Der etableres fast betonstensbelægning under pladsen. Der etableres en ø1000 mm sandfangs brønd inden afledningen til spildevandssystemet og der etableres et ca. 3-4 m^3 forsinkelsesvolumen til udjævning af afstrømningen fra sedimentpladsen. Sedimentpladsen etableres med en overhøjde ift. øvrig belægning på min. 3 cm, således, at øvrig belægning på pladsen ikke kan afvande til sedimentpladsens afvanding. Afløb føres til offentlig spildevandskloak. Sedimentpladsen etableres med en overhøjde ift. øvrig belægning på min. 3 cm, således at øvrig belægning på pladsen ikke kan afvande til sedimentpladsens afvanding. Typisk optages en mængde på mellem 500-1000 m3 om året og enkelte gange slet ikke. Afhængig af det pågældende uddybningsfartøj så vil der skønnet blive optaget 5-10% fjordvand sammen med sandet, altså ca. 25-50 m^3 vand v. 500 m^3 sand eller 50-100m^3 v.1000 m^3 sand. Regnvand fra eksisterende tagflader og vejbrønde på matriklen vil i anlægsfasen blive afledt til det eksisterende regnvandssystem på matriklen. Overfladevandet vil stamme fra bygningernes tagarealer samt belægningsarealer. Der foretages ingen bygge- og anlægsaktiviteter, som kan forårsage forurening af overfladevandet i projektområdet i anlægsfasen, og der vil være meget begrænset trafik på arealet. Der vil derfor ikke ske ændringer i

	udledningen af overfladevandet i anlægsfasen sammenlignet med statussituationen/udgangspunktet før projektets gennemførelse. Der udledes ca. 6.750 m^3 regnvand til fjorden fra matriklen årligt (ved 750 mm årsnedbør).

1. Projektets karakteristika **Fra ansøgningsskema**					
	Ja	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x		Matriklen er allerede forsynet med vandværksvand, og dette ændres ikke.	GV & SPV
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x			Ja. Sedimentoplagspladsen er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, listepunkt K212 (Bkg.nr. 1027 af 02/09/2024). Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår for denne type anlæg. Vesthimmerlands Kommune har modtaget ansøgning om miljøgodkendelse til sedimentoplagspladsen.	Virk
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	x			Relevante standardvilkår vil kunne overholdes.	Virk
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x		Nej. Projektet er ikke omfattet af EU´s BREF-dokumenter.	Virk
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			x	Ikke relevant.	Virk
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?			x	Nej. Projektet er ikke omfattet af EU´s BAT-konklusioner.	Virk
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			x	Ikke relevant.	Virk
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x			Miljøstyrelsens ”Vejledning om ekstern støj fra virksomheder”. I forbindelse med oplag og tømning af sedimentoplagspladsen vil der ske kørsel med entreprenørmaskinel i form af en gummiged, en minilæsser og en rendegraver. Kørsel forventes i størrelsesordenen 5-6	Virk

				arbejdsdage årligt, og kun inden for normal arbejdstid mandag til fredag fra 7 18. Projektet er omfattet af følgende vejledninger og bekendtgørelser udstedt af Miljøstyrelsen: • Miljøaktivitetsbekendtgørelsen (nr. 844 af 23/06/20217), som er relevant i forbindelse med anlægsarbejdet. • Vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder (1984), som er relevant i driftsfasen.	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x			Ja. Anlægsarbejdet gennemføres i overensstemmelse med Miljøaktivitetsbekendtgørelsen. Anlægsarbejdet forventes at være af begrænset omfang og tidsmæssigt afgrænset. Anlægsarbejdet vil som udgangspunkt blive udført inden for normal arbejdstid. Det vurderes derfor, at de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer vil kunne overholdes.	Virk
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x			Til sedimentoplagspladsen anvendes minilæsser, gummiged og dumper/traktor med vogn. Til bortkørsel anvendes lastbil med grab. På havne- og materielgården kan der forekomme almindelige småreparationer af køretøjer, plæneklippere mv. tilhørende park og vej samt havnedriften. Ejendommen ligger placeret i et erhvervsområde og det forventes ikke at der vil være problemer med overholdelse af vejledende grænser for støj og vibrationer.	Virk

1. Projektets karakteristika **Fra ansøgningsskema**	**Ja**	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x			Ja. Projektet er omfattet af følgende vejledninger og bekendtgørelser udstedt af Miljøstyrelsen:	Virk

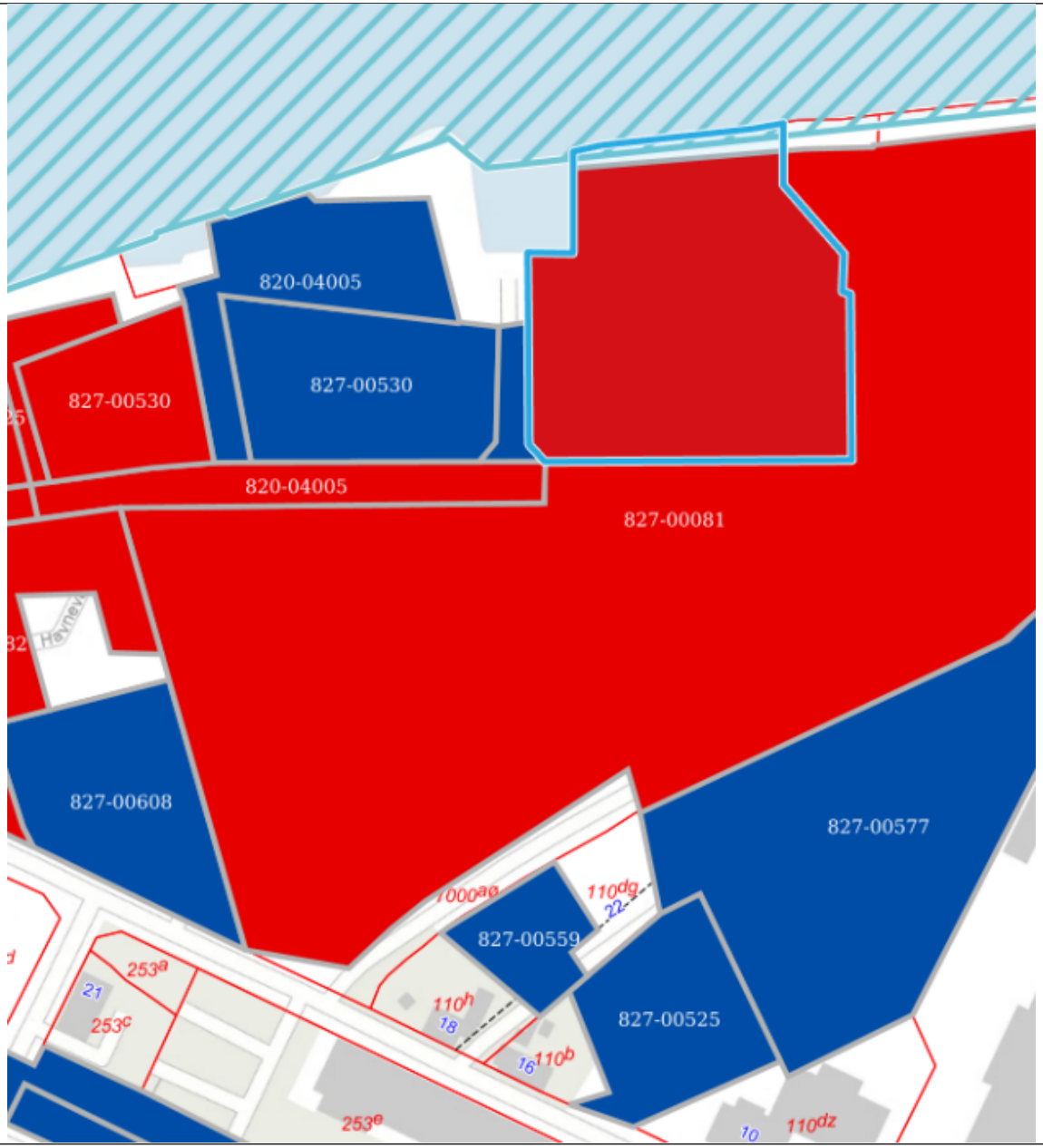
				• Miljøaktivitetsbekendtgørelsen (nr. 844 af 23/06/2017) • Luftvejledningen (nr. 71 af 11/11/2024).	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x			Der vil dog alene være tale om diffuse emissioner i forbindelse med intern færdsel på arealet i forbindelse med til- og frakørsel i form af støv og udstødningsgasser. Der kan være diffus lugtemission fra håndtering og oplagring af sediment.	Virk
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x			I driftsfasen forventes projektet ikke at give anledning til væsentlige luftemissioner. Der kan forekomme begrænsede diffuse emissioner i forbindelse med intern færdsel på arealet i forbindelse med til- og frakørsel i form af støv og udstødningsgasser. Der kan være diffus lugtemission fra håndtering og oplagring af sediment. Projektet forventes ikke at give væsentlige lugt eller støvgener i driftsfasen.	Virk
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		x		Støvgener i anlægsfasen kan opstå i tørre perioder. Støvgener imødekommes ved overdækning og/eller overrisling med vand efter behov. I driftsfasen forventes ingen væsentlige støvgener.	Virk
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		x		Der forventes ikke øgede lugtgener i anlægsfasen. Der kan være diffus lugtemission fra håndtering og oplagring af sediment i driftsfasen, men de forventes ikke at være væsentlige.	Virk
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		x		Der arbejdes i sommerhalvåret og der vil hermed ikke være behov for belysning i anlægsfasen. Belysning i driftsfasen vil være afgrænset til ejendommens område.	Virk
23 Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x		Nej. Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. Der oplagres og håndteres ikke stoffer i mængder eller koncentrationer, som er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1.	Virk

2. Projektets Placering **Fra ansøgningsskema**					
	Ja	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x			Området er omfattet af lokalplan nr. 116 Område til erhvervs- og boligformål mellem Havnevej og Bredgade i Løgstør.	Plan
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x		Projektområdet er ikke omfattet af bygge- og beskyttelseslinjer.	Plan/ Natur
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x		Naboarealer vurderes at kunne anvendes som hidtil (SIBNI, Virk).	Plan/ Virk
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x		Nærmeste råstofområde er Aggersund som ligger placeret ca. 2 km nordøst for projektområdet.	Natur
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x		Hele Løgstør ligger inden for kystnærhedszonen. Der ændres ikke på arealanvendelsen (erhverv).	Natur
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x		Projektet indebærer ikke rydning af skov.	Virk
30 Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x		Projektet ligger ikke indenfor en fredning	Natur
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.				Der er ca. 600 m til nærmeste beskyttede naturtype, mose sydøst for projektområdet.	Natur
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x		Der er ingen officielle eller uofficielle af bilag IV-arter i projektområdet. Der er registreret husrødstjert og spurvehøg i nærheden af projektområdet (uofficielle og udokumenterede fund), men disse er ikke optaget på bilag IV, og begge arter er hverken sjældne eller truede i Danmark. Da området fuldt ud anvendes til erhvervsformål og er udformet med fast belægning mv., vurderes det ikke at være et egnet leve, yngle, raste, eller fourageringsområder for bilag IV-arter.	Natur

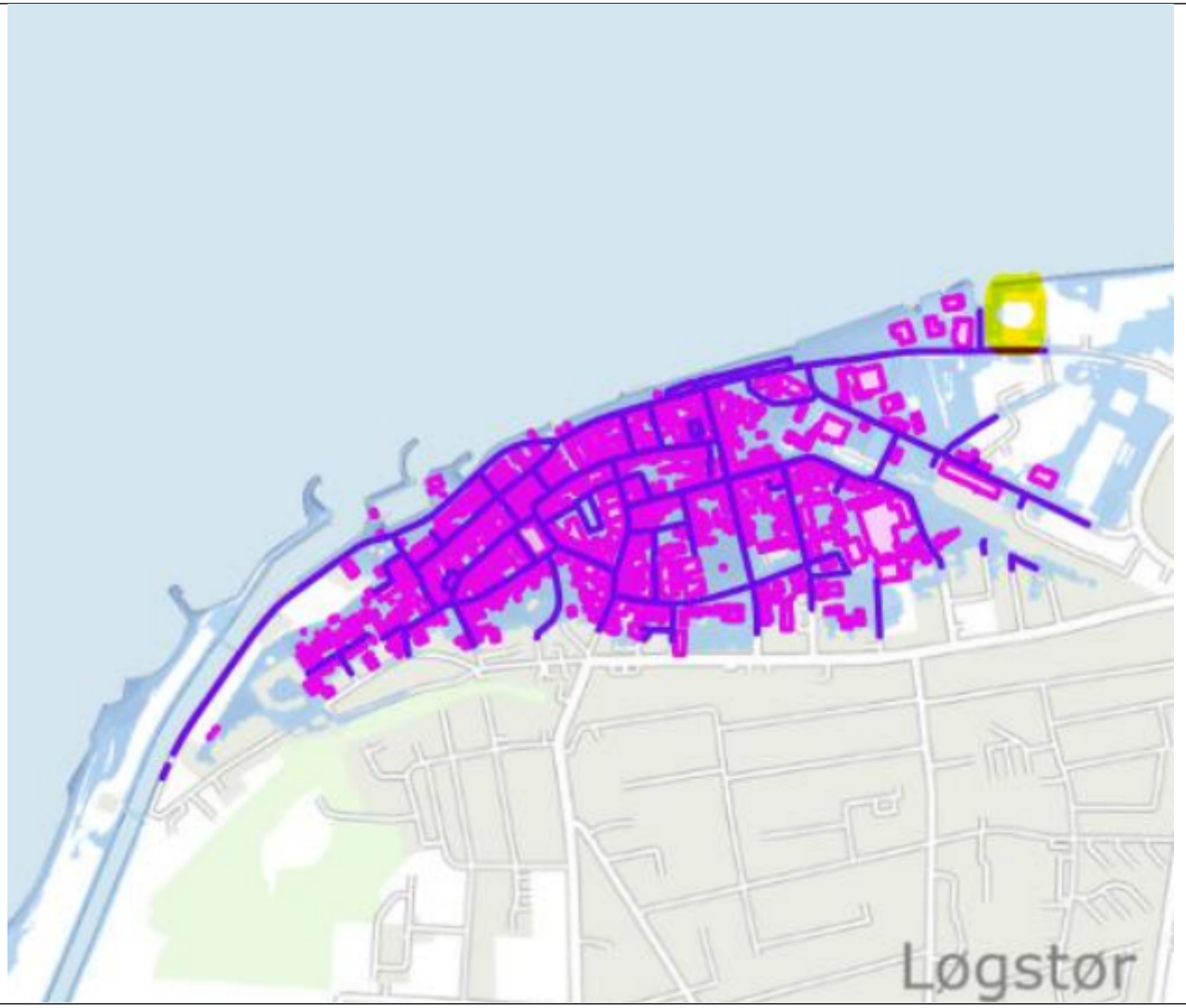
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.				Projektet ligger ca. 600 m fra beskyttede naturtype, mose på HMC's oplagsplads ved Havnevej. På grund af afstanden påvirkes denne ikke af projektet.  	Natur
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder)				Projektområdet grænser helt op til Natura 2000 habitatområde nr. 16 " Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg" samt Natura 2000 habitatområde Løgstør Bredning, Livø, Feggersund og Skarrehage.	Natur

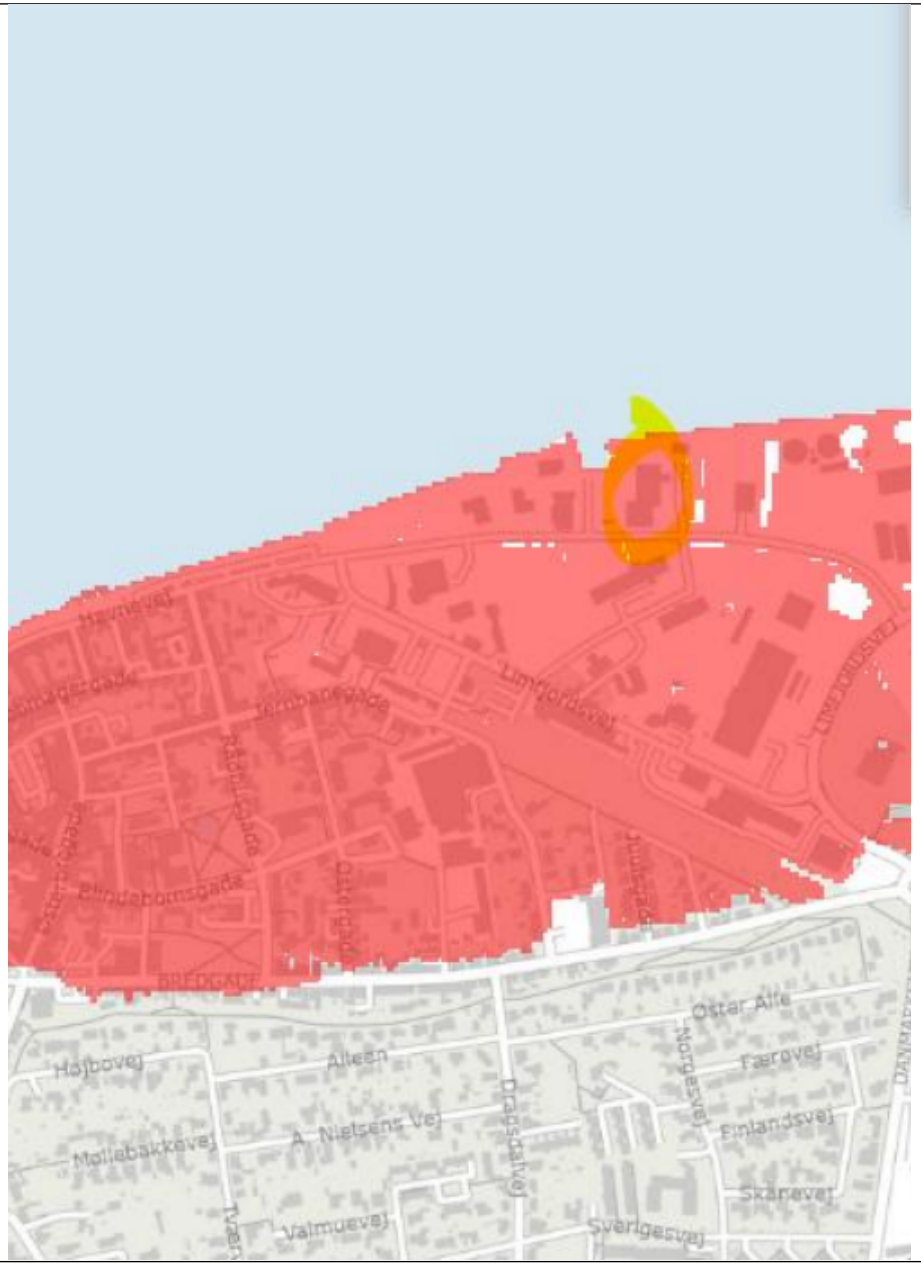
2. Projektets Placering **Fra ansøgningsskema**					
	Ja	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster? Okker?		x		Projektet ændrer ikke på udledningen af regnvand. til dette område, I dag udledes regnvand til regnvandsledning, der går til havnebassinet. Slamoplagspladsen vil kun modtage sediment fra uddybningen fra samme habitatområde, og afvanding herfra ledes til spildevandskloak. Ligeledes vil vaskepladser tilsluttes spildevandskloakken. Der kan blive behov for kortvarigt at lænse grundvand i anlægsperioden, men da kloakken etableres i niveau med fjorden, afhænger det af fjordens vandstand i udførselsområdet. Evt. sænkning vil ikke overstige fjordens normale variation, og projektet vil derfor ikke medføre væsentlige ændringer af grundvandsspejlet, som straks vil finde sit normale niveau efter arbejdets afslutning. Lænset vand i anlægsfasen vil blive afledt til spildevandskloak. Der er ingen permanent dræning i projektet.	GV & SPV/ Natur
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x		Der er ingen drikkevandsinteresser i området.	GV & SPV
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x			Matrikel 110d er kortlagt på vidensniveau 2 (lokalitets nr. 827-00081). Kortlægningen beror på at området på havnen ved Himmerlandsvej tidligere har været anvendt til losseplads. Der sker ikke ændringer i arealanvendelsen. Der vil fortsat være belægning til afgrænsning mod evt. forureninger. Kloakrør etableres tætte. Der forventes ikke behov for bortkørsel af jord, og såfremt det bliver aktuelt, tages der prøver og bortkøres til godkendt modtager efter jordflytningsbekendtgørelsens regler. Lænsningen af grundvandet er kun nødvendigt i meget begrænset omfang, og kun fra et niveau med naturlig forbindelse til fjorden. Udledning vil ske til spildevandskloak. Det vurderes derudover, at der ikke er krav om § 8 tilladelse efter jordforureningsbekendtgørelsen i nærværende projekt.	Virk


820-04005
827-00530
827-00530
820-04005
827-00081
827-00608
827-00577
827-00559
827-00525
253a
253c
253e
110h
110b
110dz
110dg

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.				Løgstør er udpeget som et særligt sårbart område, og der er udarbejdet en klimatilpasningshandleplan. Der pågår arbejde med etablering af ny kaj, som skal beskytte den laveste del af byen mod oversvømmelse. Projektområdet ligger højere end den centrale del af Løgstør, og er mindre udsat overfor stormfloder og havvandsstigninger. Bygningerne på pladsen ligger i en kote på ca. +2,3 m, og er således jf. klimatilpasningsværktøjet KAMP i et niveau hvor der kræves en 100-årshændelse i perioden 2070-2100 SSP3-7,0 (jf. Klimaatlas) for at påføre oversvømmelser af bygninger. Dette er vist på figuren nedenfor. Det er derfor ansøgers opfattelse, at arealet er tilstrækkeligt sikret mod oversvømmelser fra havet.	GV & SPV

					
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er		x		Den vestlige Limfjord er udpeget i 2024. Der henvises til ovenstående svar (pkt. 38), som også er dækkende for dette. Den statistiske 100-årshændelse er i udpegningen defineret til 195,7 cm og 230 cm for en 1000-års hændelse i 2125 med SSP5-8,5. Ved denne hændelse vil bygningerne lige akutrat ikke blive berørt, hvorfor det er ansøgers opfattelse at udpegningen ikke har indflydelse på områdets anvendelse.	GV & SPV

udpeget som risikoområde for oversvømmelse?						

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)? - Er der andre kumulative forhold?		x		Området langs Løgstør Havns østlige del er præget af erhvervsaktivitet, som ud over H59 blandt andet rummer en større industrivirksomhed og et renseanlæg. De primære miljøpåvirkninger fra området som helhed er støj og lugt. Aktiviteterne på de enkelte virksomhedsanlæg langs havnen er indbyrdes uafhængige og har ikke sammenfaldende arbejdsmønstre, so fx kan medføre særlige spidsbelastninger, for eksempel særlig megen trafik i givne tidsrum. Grundet den indbyrdes uafhængighed mellem de forskellige virksomheder, vurderes etableringen af aktiviteterne på H59 ikke at medføre kumulative forhold, der indebærer en væsentlig miljøpåvirkning.	Virk
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:		x		Projektet er placeret ved Løgstør Havn og omfatter etablering af havne- og materielgård, hvor der vil foregå en række aktiviteter. Heriblandt parkering, materialeoplag, værksted, omklædnings-, velfærds og toiletfaciliter, vaskeplads, overdækket saltlager samt sedimentoplagsplads. Projektets karakter, omfang og geografiske placering medfører ikke emissioner eller påvirkninger, der kan række ud over Danmarks grænser. Der er således ingen forventede påvirkninger af miljøet i nabolande.	Virk
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			x	Der er ikke foretaget nogen tilpasninger inden ansøgningen er sendt.	Alle

2. Projektets Placering **Kommuneplanrammer**					
	Ja	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
Kan projektet gennemføres i henhold til gældende kommuneplanrammer?					
1.1 Bymønster og udvikling	x				Plan
1.2 Byvækst i OSD-områder	x				GV & SPV

1.3 Detailhandel	x				Plan
1.4 Virksomheder med særlige beliggenhedskrav	x				Virk
1.5 Særlige virksomheder og aktiviteter	x				Virk
2.1 Varmeforsyning	x				Plan
2.2 Vindmøller			x		Plan
2.3 Højspænding			x		Plan
2.4 Trafik og transport	x			Trafikken til/fra området i anlægs- og driftsfasen forventes at kunne håndteres på de omkringliggende kommunale veje. <u>I forhold til selve projektet er der følgende bemærkninger:</u> Der er på situationsplanen etableret parkering med direkte ind-/udkørsel fra/til Havnevej. Denne placering er ikke hensigtsmæssig i forhold til trafiksikkerhed, da der vil være bakkende køretøjer ud på Havnevej, som kan skabe farlige situationer. Der kan derfor ikke opnås overkørselstilladelse til dette. Parkeringen bør foregå inde i området.	Vej
2.5 Havne	x				Plan
2.6 Affald	x				Virk
3.1 Sommerhusområder			x		Plan
3.2 Overnatning			x		Plan
3.3 Golfbaner			x		Plan
3.4 Motor- og Skydebaner			x		Virk
3.5 Anvendelse af vandløb, søer og kystvande	x				Vandløb/ Natur
3.6 Kolonihaver			x		Plan
4.1 Jordbrug og de særlig værdifulde landbrugsområder			x	Projektområdet ligger ikke i særlig værdifulde landbrugsområder (SVL) og er ikke noteret med landbrugspligt. Det vurderes at projektet dermed ikke er relevant for kommuneplanensretningslinjer for SVL.	Landbrug
4.2 Skovrejsning	x				Natur
5.1 Landskab	x			Projektet er omfattet af udpegning af særligt værdifuldt landskab, men indbefatter omdannelse af allerede	Plan

				eksisterende havnerelateret bebyggelse, hvorfor det vurderes at ændringerne ikke påvirker udpegningen.	
5.2 Grøn Danmarkskort	x			Projektet er omfattet af Grøn Danmarkskort, men indbefatter omdannelse af allerede eksisterende havnerelateret bebyggelse, hvorfor det vurderes at ændringerne ikke påvirker udpegningen.	Natur
5.3 Geologi	x				Natur
5.4 Kulturarv				Projektet er omfattet af udpegning af værdifuldt kulturmiljø, men indbefatter omdannelse af allerede eksisterende havnerelateret bebyggelse, hvorfor det vurderes at ændringerne ikke påvirker udpegningen eller kulturmiljøet i Løgstør	Plan
5.5 Kystnærhedszonen				Projektet er omfattet af udpegning af kystnærhedszonen, men indbefatter omdannelse af allerede eksisterende havnerelateret bebyggelse, hvorfor det vurderes at ændringerne ikke påvirker udpegningen.	Plan
5.6 Lavbundsarealer			x	Projektområdet ligger ikke i et lavbunds- eller kulstofholdigt område.	Natur/ Vandløb
5.7 Oversvømmelse	x				GV & SPV

2. Projektets Placering **Yderligere punkter fra Bilag 6**	**Ja**	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
Vil projektet berøre den eksisterende og godkendte arealanvendelse? • Forudsætter projektet ændring af en eksisterende kommuneplan eller lokalplan?		x		Havne- og materielgården er placeret i byzone, der jf. Vesthimmerlands kommuneplanramme for 2.E2.5-Erhvervsområde ved Havnevej og Limfjordsvej er udlagt til erhvervsområde. Der foreligger desuden en lokalplan for området Lokalplan nr. 116 Område til erhvervs- og boligformål mellem Havnevej og Bredgade i Løgstør, hvor rammeområde 2.04-E5 må anvendes til erhvervsformål i form af lettere industri og lagervirksomhed uden væsentlige	Virk

				miljøgener, samt renseanlæg og bygninger, der efter Kommunalbestyrelsens skøn kan placeres i området. Projektet vurderes at være inden for rammerne af den nuværende planlægning for området.	
Vil projektet påvirke naturressourcernes relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet?		x			Natur
Vil projektet påvirke det naturlige miljøs bæreevne i forhold til • Vådområder? • Kystområder og havmiljø? • Bjerg- og skovområder? • Naturreservater- og parker? • Tætbefolkede områder?		x		Da vand fra oplagsplads, velfærdsfaciliteter og vaskeplads føres til spildevandssystemer, forventes der ikke en påvirkning af kystområder eller havmiljø.	Natur
Vil projektet påvirke områder registreret med • National beskyttelse (NBL §3)? • International beskyttelse (Natura2000)? • Fredning eller anden beskyttelse?		x		Da vand fra oplagsplads, velfærdsfaciliteter og vaskeplads føres til spildevandssystemer, forventes der ikke en påvirkning af natura 2000 området N16 Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg.	Natur
Kan projektet påvirke områder, hvor der er registreret • Bilag IV arter? • Rødliste arter? • Fredede arter?		x		Der er ikke forekomst af bilag IV arter, rødlistede eller fredede arter i eller omkring projektområdet. Da vand fra oplagsplads, velfærdsfaciliteter og vaskeplads føres til spildevandssystemer, forventes der ikke en påvirkning af bilag IV arter på udpegningsgrundlaget for N16 Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg.	Natur
Kan projektet påvirke områder, hvor miljøkvalitetsnormerne ikke er opfyldt i forhold til • Overfladevand? • Grundvand? • Naturområder? • Boligområder (støj og lys)?		x		Overfladevand/Vandløb: Nærmeste målsatte vandløb er Smak Mølle Å ca. 950 m væk. Projektet har ikke forbindelse til Smak Mølle Å, og påvirker dermed ikke vandløbet.	Alle
Vil projektet påvirke landskaber og lokaliteter med • Historisk betydning?		x			Plan / Natur

• Kulturel betydning? • Arkæologisk betydning?					

3. Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljø **Sammenfatning**	**Ja**	**Nej**	**Ikke relevant**	**Vurdering/begrundelse**	**Vurderes af**
Er der en væsentlig påvirkning i forhold til størrelsen og udstrækningen af projektet? • Geografisk område? • Antallet af personer?		x		Få personer i forbindelse med omkringliggende virksomheder i nærområdet vil kunne påvirkes i begrænset omfang.	Alle
Er området sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?		x		Området betragtes ikke som værende sårbart. Der er tale om et erhvervsområde.	Alle
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige? • Enkeltvis? • Samlet?		x		Anlæg og drift af H59 vurderes ikke at give anledning til væsentlig miljøpåvirkning, hverken den enkelte aktivitet i sig selv eller ved kumulation.	Alle
Vil den forventede miljøpåvirkning række udover kommunegrænsen?		x		Der vil ikke ske påvirkning ud over kommunegrænsen.	Alle
Har miljøpåvirkningen en høj kompleksitet?		x		H59 kan sammenlignes med brancher som autoværksteder og vognmandsforretninger, hvor miljøpåvirkningerne er kendte og håndterbare. De mere komplekse elementer i projektet vurderes at være afledning af spildevand fra afvandet havnesediment og oplagspladsen hertil. Disse aktiviteters miljøpåvirkning vurderes og reguleres i særskilte tilladelser.	Alle
Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?		x		Der vil kunne ske påvirkning med støj i erhvervsområdet. Det vurderes ikke som væsentligt.	Alle
Har projektet en væsentlig påvirkning i forhold til • Varighed • Hyppighed • Reversibilitet		x		Materielgården H59 etableres som et varigt arbejdsområde med faste arbejdspladser, hvor der er aktivitet både inden for almindelig arbejdstid og i perioder uden for almindelig arbejdstid, fx ved saltning af veje i vintersæsonen.	Alle

				Påvirkninger af omgivelserne vil primært være i form af støj fra aktiviteter på materielgården, herunder ind- og udgående trafik. Hvis den daglige drift mod forventning giver anledning til væsentlig miljøpåvirkning, kan de pågældende konkrete aktiviteter nedlægges og forflyttes til anden beliggenhed efter forudgående miljøvurdering. Aktiviteterne, der følger af projektet vurderes heraf at være reversible.	
Kan projektet have en væsentlig påvirkning kumulativt med andre projekter?		x		Det vurderes ikke at der er lignende projekter i nærområdet.	Alle
Er det muligt reelt at begrænse indvirkningerne fra projektet?	x			Projektets indvirkninger for hvad angår sedimenthåndtering og -afvanding begrænses gennem vilkår i miljøgodkendelse og tilslutningstilladelse. Færdsel reguleres efter færdselsloven og ved almindelig god adfærd af personalet på H59, vurderes materielgårdens daglige drift ikke at give anledning til væsentlig indvirkning på miljøet.	Alle

Konklusion				
	Ja	**Nej**	**Vurdering/begrundelse**	
Giver screeningen af anledning til at antage, at det anmelde projekt vil kunne påvirke miljøet væsentlig, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport		x	Det vurderes ikke umiddelbart, at projektet vil kunne påvirke miljøet væsentligt.	

Dato: 16/11-2026 Sagsbehandler: Simon Bach Nielsen

Udfyldt af	**Sagsbehandler**
Natur	MORH

Plan	x
Vandløb	SOCH
GV og Spildevand	LBH
Virk	PIBH/SIBN
Landbrug	AYHE
Trafik	AQJX

Udsendelsesliste til intern høring:

natur@vesthimmerland.dk;
plan@vesthimmerland.dk;
vandloeb@vesthimmerland.dk;
grundvand@vesthimmerland.dk;
virk@vesthimmerland.dk;
landbrug@vesthimmerland.dk;
trafik@vesthimmerland.dk;

Bilag 1 Situationsplan

