

Regulativ for tømning af bundfældningstanke

Vesthimmerlands Kommune

VESTHIMMERLANDS FORSYNING

Regulativ for tømning af bundfældningstanke

Dette regulativ beskriver Vesthimmerland Kommunes obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke.

Regulativet er godkendt af Teknik,- Miljø- og Klimaudvalget i Vesthimmerlands Kommune den 4. maj 2026.

Regulativet er tilgængeligt på hjemmesiden www.vesthimmerlandsforsyning.dk og www.vesthimmerland.dk, hvorfra det kan downloades.

Indhold

1. Indledning..... 3
2. Medlemskab af tømningsordningen..... 3
3. Grundejers pligter..... 4
4. Drift af tømningsordningen..... 5
5. Dispensation..... 6
6. Økonomi..... 6
7. Henvendelser..... 7
8. Overtrædelser..... 7
9. Ikrafttræden..... 7

1. Indledning

Der blev i 2012 indført en obligatorisk tømningsordning for alle bundfældningstanke i Vesthimmerlands Kommune.

Formålet med ordningen er at sikre, at tømning, transport og behandling af slam fra bundfældningstanke sker på miljømæssig forsvarlig vis, samt sikre en bedre kontrol af funktion og tilstand af bundfældningstanke.

Dette regulativ fastsætter pligter og rettigheder for berørte grundejere og for spildevandsforsyningsselskabet Vesthimmerlands Forsyning.

Regulativet er udarbejdet i henhold til:

- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Lov nr. 187 af 19. februar 2025 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

2. Medlemskab af tømningsordningen

Regulativet gælder for alle ejendomme i Vesthimmerlands Kommune, der leder spildevand til en bundfældningstank med afløb (septiktanke, trixtanke, trekammertanke med flere).

Grundejere af sådanne ejendomme har pligt til at lade tanken kontrollere og tømme ved Vesthimmerlands Forsynings foranstaltning efter bestemmelserne i dette regulativ.

Hvis der er flere bundfældningstanke på ejendommen, skal alle tanke tilsluttes ordningen.

Ved etablering af ny bundfældningstank tilmeldes den automatisk ordningen, når Vesthimmerlands Kommune modtager en færdigmelding.

Afmelding sker når Vesthimmerlands Kommune modtager dokumentation for nedlæggelse af tanken.

Ejendomme med tørkloset, samletank eller anden spildevandsafledning er ikke omfattet af denne ordning.

3. Grundejers pligter

Grundejer har pligt til at:

- Sikre, at tanken fungerer miljømæssigt forsvarligt, er uden fejl og mangler og overholder DS 432 og DS 440.

- Sørge for, at kun almindeligt husspildevand tilledes tanken. Vådservietter, engangsklude, vatpinde, og lignende må ikke tilledes. Ligeledes må regnvand og andre typer spildevand ikke tilledes tanken.

- Anvise placering af tank(e) på ejendommen, hvis nødvendigt.

- Give adgang til medarbejdere fra kommune og forsyning, herunder entreprenører til tømning og kontrol.

- Sikre, at der maksimalt er 70m fra kørefast vej til tanken. 30m ved nye anlæg etableret efter ikrafttræden af dette regulativ.

- Der skal være ryddelige forhold uden forhindringer, så slangen nemt kan fremføres.

- Holde adgangsvejen ryddet – mindst 3,5m bred og 4m frihøjde.

- Sikre, at der ikke er løsgående hunde under varslet tømning eller tilsyn.

- Holde området omkring tanken ryddet, så tømning kan udføres sikkert.

- Sikre, at dækslet er synligt og frit tilgængelige i terrænhøjde eller højere, det vil sige at dækslerne ikke må være overdækket med jord, græs og andet materiale og skal være fritlagt 15cm rundt om dækslet.

- Sikre, at dæksel vejer maks. 50 kg. og 30 kg ved nye anlæg etableret efter ikrafttræden af dette regulativ. Tillæg pålægges af løft for dæksler over 30 kg. Dæksler over 50 kg skal grundejer selv løfte af inden tømning.

- Rekvirere og betale for ekstra/akut tømning hos entreprenør ved behov - den obligatoriske tømning skal stadig ske.

- Ved 2 forsøg på tømninger samme år skal grundejer selv bestille tømning ved entreprenør inden årets udgang samt indsende dokumentation for tømning til Vesthimmerlands Kommune.

Hvis det ikke er muligt at tømme tanken pga. manglende overholdelse af ovenstående bestemmelser, betragtes det som en forgæves kørsel.

4. Drift af tømningsordning

Tømningen foregår ved Vesthimmerlands Forsynings foranstaltning og omfatter opsugning, transport og slutbehandling af slam fra bundfældningstanke.

Tømning sker som udgangspunkt samme årstid hvert år. Varsling sker minimum 8 dage før.

Som standard benyttes KSA-system (Kombineret Slamsuger- og Afvandings-system), hvor tanken efterfyldes med rejektvand.

Hvis adgangsforholdene er vanskelige, eller rejektvand ikke ønskes retur, kan tømning i stedet ske med traditionel slamsuger mod tillæg. Grundejeren skal derefter selv fylde tanken med vand op til underkant af T-stykkerne umiddelbart efter tømning.

Tømningsfrekvens
Tanken tømmes som udgangspunkt 1 gang årligt.

Hvis en helårsbeboelse har været ubeboet i minimum 6 måneder, kan ejendommen efter skriftlig ansøgning til Vesthimmerlands Kommune få nedsat tømningsfrekvensen til hvert 4 år. Det er en forudsætning, at ejendommen ikke anvendes til andre formål, som genererer spildevand, f.eks. fritidshus, jagthytte eller lignende.

Ved ændret anvendelse er ejeren forpligtet til at orientere Vesthimmerlands Kommune.

Ændring i tømningsmetode
Ønskes ændring i tømningsmetode, skal der gives besked senest 15. december for ændringer i kommende år.

Forgæves kørsel
Efter første forsøg på tømning af tank, gøres et nyt forsøg på tømning inden for nærmeste fremtid. Der opkræves tillæg for dette.

Fejl og mangler
Ved registrerede fejl og mangler på tanken gives besked til både grundejer og Vesthimmerlands Kommune – det er grundejerens ansvar at udbedre de registrerede fejl og mangler.

SPF-tømninger
På ejendomme med SPF-svinebesætninger kan grundejer mod tillæg stille særlige krav til tømningen, såsom brug af rengjort køretøj og at tømningen foretages som første stop på dagens rute.

5. Dispensation

Tømningsordningen er obligatorisk og der kan som udgangspunkt ikke dispenseres fra regulativets bestemmelser.

I særlige tilfælde, for eksempel specielt vanskelige adgangsforhold eller tanke større end 8 m³, kan skriftlig ansøgning om dispensation fremsendes til Vesthimmerlands Kommune med begrundelse.

En eventuel dispensation forudsætter dokumentation for årlig tømning, som skal indsendes til Vesthimmerlands Kommune inden årets udgang.

6. Økonomi

Tømningsordningen skal hvile økonomisk i sig selv, og må ikke påvirke øvrige tiltag på spildevandsområdet.

Alle omfattede ejendomme opkræves et årligt grundbeløb.
Ubeboede ejendomme med nedsat tømningsfrekvens betaler et årligt grundbeløb for ubeboede ejendomme.

Grundbeløbet dækker tømning, transport, slambehandling og administration.

Grundbeløbet og tillæg tilbagebetales ikke uanset om tømningen er gennemført eller ej.

Der opkræves tillæg for følgende ydelser:

- Opsamling efter forgæves kørsel
- Tunge dæksler (30–50 kg)
- Store tanke (>3 m³)
- Tømning med traditionel slamsuger/traktor
- Særlige hensyn ved SPF-ejendomme

Hvis to tanke er under 10 meter fra hinanden og det samlede volumen er maks. 3 m³, betragtes de som en enhed og tømmes som en tank.

Vesthimmerlands Forsyning udarbejder årligt forslag til takster sammen med regnskab og budget, som godkendes af Vesthimmerlands Kommune og offentliggøres på Vesthimmerlands Forsyningens hjemmeside.

7. Henvendelser

Henvendelser vedr. ændret tømningsmetode (tømning med KSA eller traditionel slamsuger), opkrævninger og driften af tømningsordningen rettes til Vesthimmerlands Forsyning.

Henvendelser vedr. dispensationer, ubeboede ejendomme eller ændring af anlæg rettes til Vesthimmerlands Kommune.

Kommunalbestyrelsens afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 62.

8. Overtrædelser

Overtrædelse af regulativets bestemmelser kan straffes med bøde jf. spildevandsbekendtgørelsens § 70.

9. Ikrafttræden

Dette regulativ træder i kraft den 1. januar 2027.

Samtidig med ikrafttrædelsen ophæves det tidligere regulativ for tømnings-ordning for bundfældningstanke fra 2015.



Vesthimmerlands Forsyning
Stengårdsvej 33, Oudrup
9670 Løgstør

98 68 32 00

info@vhforsyning.dk

vesthimmerlandsforsyning.dk

facebook.com/vhforsyning.dk