Vesthimmerlands Kommune

Natur og Arealomlægning
Vesthimmerlands Kommune

Frederik IX's Plads 1
9640 Farsø

Tlf.: 99 66 70 00

post@vesthimmerland.dk
www.vesthimmerland.dk

Dispensation til nedgravning af hovedledning til jordvarmeslanger nær gravhøj - fredningsnr. 160936

Dato: 29. oktober 2026

Sagsnummer:
01.05.02-P25-19-26
Sagsbehandler:
Gerbrich Koudenburg

Tlf.: 99 66 71 55
Mob.: 21 35 44 80
gkou@vesthimmerland.dk

Vesthimmerlands Kommune giver dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til nedgravning af hovedledning til jordvarmeanlæg på Hedevænget 7, 9620 Aalestrup.

Afgørelsen er truffet efter naturbeskyttelseslovens[1] 18 stk. 1 (fortidsmindebeskyttelseslinje) jævnfør § 65, stk. 2.
Dispensationen bortfalder automatisk, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Det er muligt at klage over afgørelsen indtil 4 uger fra brevets dato**.** Du må ikke udnytte dispensationen, før klagefristen er slut. Se vedlagte klagevejledning (Bilag 2).

Vilkår

1. Vesthimmerlands Museum skal kontaktes mindst 4 uger før gravearbejdet sættes i gang.
2. Projektet skal udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
3. Terrænet skal retableres efter endt arbejde

Det er din pligt at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet, om dispensationens indhold.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for 100 m fra gravhøj nr. 160936 og kræver derfor kommunens dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 (Bilag 3).

Indenfor beskyttelseslinjen må der ikke foretages ændring i tilstanden af arealet uden en forudgående dispensation fra kommunen. Der må som udgangspunkt ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Midlertidige terrænændringer såsom nedgravning af ledninger kræver også dispensation.

Vilkårene i denne afgørelse er stillet for bedst muligt at beskytte eventuelle arkæologiske forekomster i jorden.

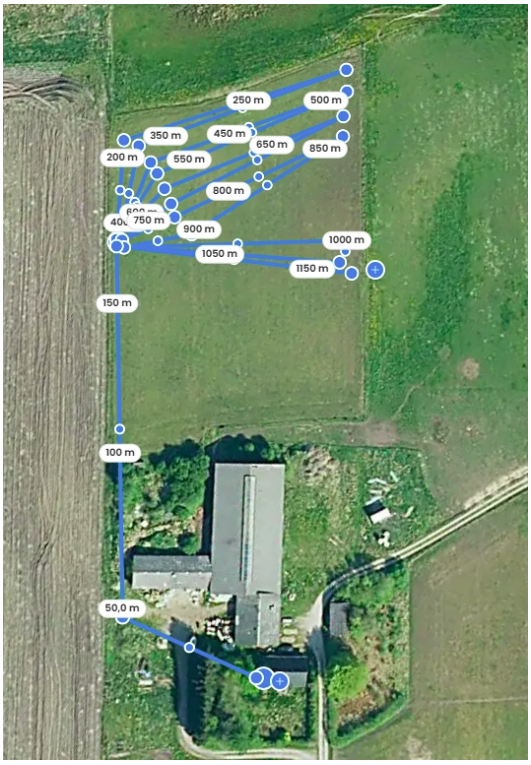
Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune modtog den 29. september 2026 ansøgning om dispensation til etablering af jordvarmeanlæg på matr.nr. 1c Knudstrup By, Vesterbølle. Ejendommen ligger på Hedevænget 7, 9620 Aalestrup. Se vedlagte kortbilag (Bilag 1).

Projektet omfatter nedgravning af hovedledning til et jordvarmeanlæg indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen (se figur 1). Hele ejendommen er omfattet af

[1] Lovbekendtgørelse om naturbeskyttelse nr. 927 af 28. juni 2024

fortidsmindebeskyttelseslinjen (se figur 2). Ejendommen fremgår af luftfotos fra 1954. Dermed kan hovedledningen ikke lægges udenfor beskyttelseslinjen. Der ligger ca. 110 meter hovedledning indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen. Selve jordvarmeslangerne lægges udenfor beskyttelseslinjen.



Figur 1 Ansøgers kortbilag



Figur 2 Kort over fortidsmindebeskyttelseslinjen (markeret med lyserød) og jordvarmeanlægget (markeret med gult). Kortet er ikke målfast.

Fortidsmindet er en gravhøj, 1 meter høj og 14 m i diameter. Fortidsmindet er beliggende i en eksisterende have.

Høring af Vesthimmerlands Museum

Vesthimmerlands Kommune har den 29. september 2026 sendt sagen i 4 ugers høring hos Vesthimmerlands Museum. Kommunen har ikke modtaget et svar fra museet indenfor høringsfristen.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at hovedledningen ikke vil påvirke ind- eller udsynet til højen eller gravhøjens betydning i landskabet, da ledningen ikke er synlig efter nedgravning. Den særlige begrundelse for dispensationen er, at det ikke er muligt at lægge ledningen udenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen. Ledningen lægges langs med eksisterende byggeri. Ledningen lægges mod nordvest og dermed væk fra gravhøjen, der ligger øst for ejendommen. Selve jordvarmeslangerne lægges udenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen nord for ejendommen (se figur 1 og 2).

Vilkårene sikrer hensyn til eventuel arkæologi i projektområdet.

Natura 2000

Ifølge habitatbekendtgørelsens[2] § 6 skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det ansøgte projekt sker ca. 1,33 km øst for nærmeste Natura 2000-område nr. 30.

Den overordnede bevaringsmålsætning for Natura 2000-områderne er at sikre eller genoprette en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, områderne er udpeget for.

Projektet vurderes ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget væsentligt på grund af projektets lokale påvirkning og afstanden mellem projektet og Natura 2000-område.

Bilag IV
Flere dyr og planter er optaget på bilag IV efter EF-habitatdirektivet. Ifølge habitatbekendtgørelsens § 10, kan der ikke gives dispensation, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyr eller voksesteder for planter optaget på habitatdirektivets Bilag IV.

Der er ikke registreret fund af bilag IV arter i projektområdet (søgt via Arter.dk den 28. oktober 2026).

Projektområdet vurderes ikke at indeholde egnede levesteder for planter opført på bilag IV.

Ledningen skal graves ned delvist i haveanlæg og grusveje omkring ejendommen. Der ligger et sø- og moseområde ca. 300 meter nordøst for projektområdet. Området kunne potentielt være levested for padder, herunder spidssnudet frø og stor vandsalamander. Området er dog omgivet af træer, hvor der vil være egnede yngle- og rasteområder tættere på søerne og mosen.

Det vurderes, at projektområdet ikke indeholder egnede yngle- og rasteområder for markfirben f.eks. registrerede sten- eller jorddiger eller overdrev. Nærmeste overdrevsareal ligger ca. 300 meter nordvest for projektområdet. Mellem overdrevet og projektområdet ligger omdriftsarealer, som vil være en væsentlig barriere for markfirben.

Der skal ikke ændres på eksisterende bygninger og der er ikke umiddelbart træer i vejen for nedgravning af hovedledningen. Derfor vurderes arter af flagermus samt arternes yngle- og rasteområder ikke at blive påvirket af projektet.

Samlet vurderes det, at projektet ikke vil medføre en negativ påvirkning af arter optaget på habitatdirektivets bilag IV samt deres yngle- eller rasteområder.

Kommuneplan
Området er omfattet af kommuneplanens retningslinje ”Specifik geologisk bevaringsværdi”, ”Særligt værdifulde landbrugsområder” og ”Særligt værdifulde landskaber”. Det ansøgte vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Yderligere oplysninger
Du kan finde kort, luftfotos og oplysninger om din ejendom på Kommunens digitale kortværk. Find det via kommunens hjemmeside (søg efter kort i søgefeltet) eller følg linket: https://drift.kortinfo.net/Map.aspx?page=Borgerkort&Site=vesthimmerland

[2] Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 2091 af 12. november 2021

Har du brug for hjælp til at navigere i kortet, er du velkommen til at kontakte mig.

Forholdet til museumsloven

Hvis der findes spor af fortidslevn under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Vesthimmerlands Museum, tlf.: 98 62 35 77, e-mail: mail@vmus.dk (jævnfør museumslovens[3] § 27, stk. 2).

Tilladelse efter anden lovgivning

Det ansøgte skal også godkendes af kommunen som miljø- og byggemyndighed.
Denne dispensation må ikke udnyttes før klagefristen for de andre afgørelser er udløbet uden klage.

Jeg kan kontaktes på tlf.: 9966 7155 eller e-mail: natur@vesthimmerland.dk

Med venlig hilsen

Gerbrich Koudenburg
Natursagsbehandler

[3] Bekendtgørelse om museumsloven nr. 1017 af 7. juli 2025.

Bilag

1. Kortbilag
2. Klagevejledning
3. Lovtekst

Afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening: dnvesthimmerland-sager@dn.dk; vesthimmerland@dn.dk
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV): mail@sgav.dk
- Vesthimmerlands Museum: byggesager@vmus.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen: cfk@slks.dk
- Friluftsrådet: lokalraad@friluftsraadet.dk; vesthimmerland@friluftsraadet.dk
- Danmarks Kulturarvs Forening: post@kulturarvsforening.dk
- Ejer via digital post
- Ansøger via mail

Bilag 1
Kortbilag
Kortet er ikke målfast.



Bilag 2
Klagevejledning
Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger fra offentliggørelsen. Ansøger, ejer, offentlige myndigheder samt en række foreninger og organisationer kan klage over kommunens afgørelse.

Hvis du ønsker at klage
Du skal klage skriftligt på klageportalen via www.borger.dk, www.virk.dk eller via direkte link på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: www.naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/

Det kan være belagt med gebyr at klage. Reglerne fremgår af samme hjemmeside om klagevejledning Link til Klagevejledning Nævnenes Hus

Hvis du er fritaget for digital post, kan du anmode om at blive fritaget for at benytte klageportalen. Du sender klagen og anmodningen om fritagelse til natur@vesthimmerland.dk eller på papirpost til Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars.

Hvis der kommer en klage
Hvis der kommer en klage fra en anden, vil du blive orienteret.

En rettidig klage gør, at dispensationen ikke må udnyttes, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Søgsmål
Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Bilag 3
Naturbeskyttelseslovens § 18 (fortidsminder)

§ 18. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100 meter fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende.

Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for

1) mindre vedligeholdelsesarbejder på bygninger, idet bygningshøjden ved tagarbejder kun må forøges ubetydeligt,
2) landbrugsmæssig drift bortset fra tilplantning,
3) gentilplantning af skovarealer, der ligger uden for det areal, der er beskyttet efter museumsloven, og beplantning i eksisterende haver og
4) sædvanlig hegning på jordbrugsejendomme.

Stk. 3. Stk. 1 gælder ikke for fortidsminder, der ikke er synlige i terrænet, samt for fortidsminder, der er nævnt i bilag 1 til loven.

Sådan behandler vi dine personoplysninger vedrørende sagsnr. 01.05.02-P25-19-26

Hvad bruger vi dine personoplysninger til?
Vi behandler dine personoplysninger for at udføre sagsbehandling på et tilstrækkeligt oplyst og korrekt grundlag. Vi behandler almindelige personoplysninger om dig. Almindelige personoplysninger er oplysninger som fx navn, adresse og ejerforhold på fast ejendom.
I visse sager videregiver vi personoplysninger, hvis det er nødvendigt for sagen. Det kan fx være til andre offentlige myndigheder, samarbejdspartnere eller andre borgere, der er part i samme sag.
Behandlingen af dine personoplysninger er baseret på databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Almindelige personoplysninger, behandles i medfør af databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a, c og e.

Hvor længe opbevarer vi dine oplysninger?
Vi opbevarer og beholder kun dine personoplysninger, så længe det er nødvendigt for det formål, vi bruger oplysningerne til, eller indtil en lovbestemt frist udløber.
Når formålet med behandlingen ikke længere er til stede, bliver dine personoplysninger slettet, anonymiseret eller overført til et arkiv efter reglerne i arkivloven.

Hvor har vi oplysningerne fra?
Vi behandler kun oplysninger, som du selv har givet os, eller som vi modtager fra andre privatpersoner, myndigheder, eller virksomheder. Det er fx navn, adresse, og hvilke ejendomme du ejer.

Hvad har du ret til?
Du har ret til at se og rette oplysninger om dig selv. I visse sjældne tilfælde har du også ret til at få slettet oplysninger, til at begrænse behandlingen og at gøre indsigelse imod behandlingen af dine oplysninger.
Hvis du mener, at vi ikke behandler dine oplysninger korrekt. Kan du klage til Datatilsynet. Se mere på www.datatilsynet.dk/kontakt. Datatilsynet kan også kontaktes på postadressen: Datatilsynet, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby.

Vil du vide mere?
Hvis du gerne vil vide mere om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder, kan du læse mere på https://vesthimmerland.dk/om-kommunen/databeskyttelse.

Hvem er vi, og hvordan kontakter du os?
Teknik og Miljø er en del af Teknik- og økonomiforvaltningen. Vi varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på teknik- og miljøområdet. Vores kontaktoplysninger er:
Teknik og Miljø, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars. Telefon: 9966 7000. Mail: Teknikmiljoe@vesthimmerland.dk.

Har du spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger?
Så er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommunes databeskyttelsesrådgiver.
På mail: dpo@vesthimmerland.dk. Med brev: Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars, Att.: Databeskyttelsesrådgiver.

Her kan du finde lovene
- EU's databeskyttelsesforordning (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016): https://eur-lex.europa.eu; skriv "2016/679" i søgefeltet.
- Arkivloven (lovbekendtgørelse nr. 1201 af 28. september 2016): www.retsinformation.dk; søg på nummer og årstal.