VESTHIMMERLANDS KOMMUNE
- lyst til at gøre en forskel

Nis Friis Virenfeldt
Æblevej 9
Overlade
9670 Løgstør

Dato: 19. oktober 2026

Teknik- og Økonomiforvaltning
Frederik IX's Plads 1
9640 Farsø

Sagsnr.:
06.01.00-P19-1-25

Hans-Jakob Sørensen
Telefon: 99 66 71 58
Mail: hsore@vesthimmerland.dk

Tilladelse til udledning af overfladevand fra ridebane på Æblevej 9, 9670 Løgstør, til Borregård Bæk

Vesthimmerlands Kommune giver herved tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 1, til udledning af vand fra en ridebane på Æblevej 9, Overlade, 9670 Løgstør. Tilladelsen gælder udledning af tagvand fra eksisterende bygninger (BBR nr. 2 og 5) med et samlet tagareal på cirka 620 m^2, der anvendes til vanding af en ebbe/flod-ridebane. Der må udledes samlet maksimalt cirka 1.350 m^3 vand årligt, medregnet nedbør, til en grøft syd for ridebanen (Se Bilag 1).

Afgørelsen er ligeledes truffet efter Vandforsyningslovens § 20.

Tilladelsen er givet på følgende vilkår:

1. Der indgås en skriftlig aftale med ejer af grøften om tilledning til og medbenyttelse af grøften, og en kopi af aftalen skal indsendes til Vesthimmerlands Kommune senest 3 måneder efter tilladelsen er givet

2. Der må udelukkende udledes regnvand fra tage, enten direkte eller via ridebanen, og vandet skal ledes gennem sandfang inden det ledes videre til recipienten. Det udledte tagvand skal være rent og må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der almindeligvis forekommer i regnvand fra tagflader, mens der accepteres et indhold af nedbrudte sisalfibre og næringsstoffer fra ridebanen

3. Sandfang (brønde og lignende) skal tømmes så ofte, at de aldrig er mere end halvt fulde

4. Udledningen af tag- og overfladevand må ske med op til 7 l/s gennem ridebanen, og med op til 10 l/s udenom ridebanen

5. Overfladevand fra tage af kobber, zink eller bly ikke må udledes til recipienten

6. Der må ikke udledes miljøfremmende stoffer i en sådan mængde eller sammensætning, at det kan skade vandmiljøet. Kommunen kan pålægge ejer en eventuel dokumentation heraf, hvis der

er begrundet mistanke om indhold af miljøfremmede stoffer i det afledte vand, eller hvis der konstateres forhøjede koncentrationer i vandforsyningsboringerne mod syd/sydøst

7. Der skal dagligt ske opsamling af fast gødning, der afsættes på ridebanen

8. Der må ikke anvendes biocider til rensning af tagflader eller anden algebekæmpelse, hvor vaskevand ender i recipienten

9. Udledningen må ikke give anledning til synlige uhygiejniske forhold, slamaflejringer, oliehinder eller flydestoffer i recipienten, og må ikke medføre dannelse af alger i recipienten. Udledningen må ikke give anledning til erosion eller ophobning af sand eller andre partikler i dræn, grøft eller recipient

10. I forbindelse med uheld, hvor et spild kan medføre udledning af forurening af recipienten skal beredskabet kontaktes. Ved mindre spild af miljøfremmede stoffer skal Kommunen straks underrettes, og senest 14 dage efter at udledningen er konstateret, fremsendes en redegørelse til Kommunen, som forklarer årsagen

Begrundelse

Udledningstilladelsen gælder kun udledning af regnvand fra tagarealer, enten direkte eller gennem ebbe/flod-ridebanen. Det er vurderet, at Borregård Bæk ikke er sårbar overfor en hydraulisk belastning i denne størrelse, grundet den lange afstand til selve bækken, og det forhold at tag- og overfladevandet i første omgang udledes til en åben grøft, hvor en væsentlig del af vandet vil nedsives.

Afgørelsen træffes efter Vandforsyningsloven, da der er tale om nyttiggørelse af vand. Vesthimmerlands Kommune har derfor inddraget og varetaget de hensyn, der skal tages i henhold til loven.

Eventuelle andre nødvendige tilladelser for projektet håndteres særskilt.

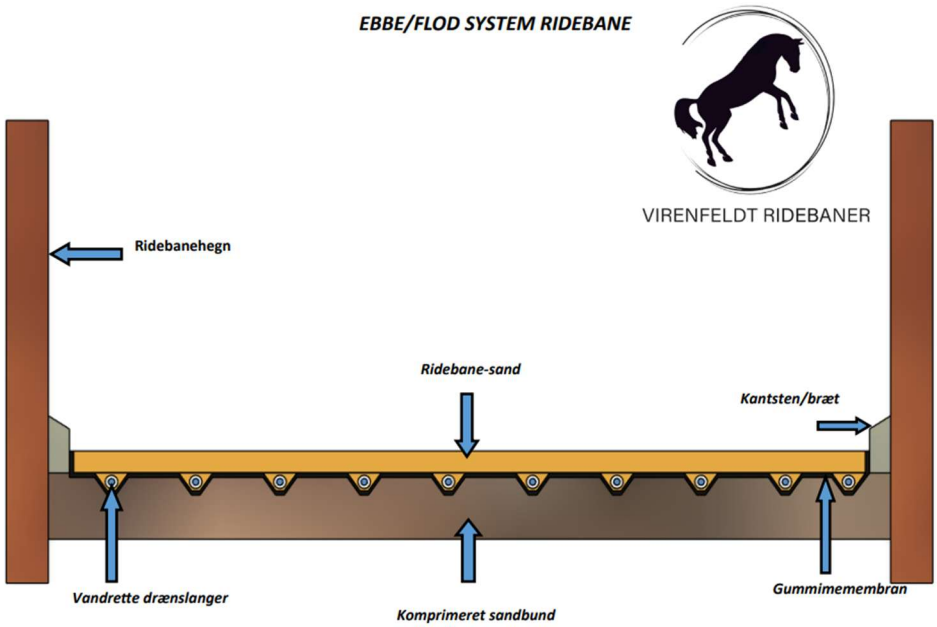
Hvis der konstateres værdier i det afledte vand, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er for høje til at vandet fortsat kan udledes til recipient, kan Kommunen som tilsynsmyndighed kræve at vandet renses yderligere. Det samme gør sig gældende, hvis Kommunen konstaterer en mulig påvirkning af vandboringerne ved Overlade Vandværk. Alle afløb fra tag og ridebane ligger uden for det boringsnære beskyttelsesområde.

Afgørelsen vurderes at være i overensstemmelse med Miljøbeskyttelseslovens formål, kommuneplanens retningslinjer og vandområdeplanen. I afgørelsen har Vesthimmerlands Kommune især lagt vægt på, at projektet er af begrænset omfang, og hverken hydraulisk eller stofmæssigt vil ændre miljøtilstanden i Borregård Bæk eller andre recipienter nedstrøms. Desuden vurderer Vesthimmerlands Kommune, at udledningen med de stillede vilkår, ikke vil påvirke beskyttede planter, dyr eller deres levesteder i området.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har i forbindelse med anlæg af en ridebane på Æblevej 9 modtaget en ansøgning om udledningstilladelse til Borregård Bæk.

For at banen har den optimale fugtighed etableres banen med et ebbe/flod-system (se nedenfor).



Tagvand fra maskinhuset og stalden opsamles i en beholder og bruges til at vande banen med. Ebbe/flod-systemet etableres for at man altid har et optimalt vandindhold i ridebanesandet. Ved hjælpe af en styrebrønd og drænslanger nedgravet i sandet kan regnvandet ledes væk og i samme rørsystem ledes vand ind i banen, hvis behovet er herfor, for eksempel i sommerperioder uden nedbør. Banen kan også tilføres almindeligt byvand. Overskudsvand og regnvand ledes til privat grøft.

Ridebanen er 1.500 m^2 stor, og det forventes at der skal tilføres cirka 300 m^3 vand til banen hen over året, ud over det regnvand, der falder på banen. Medregnet nedbør og fordampning fra banens overflade, vurderer Vesthimmerlands Kommune at der vil være en maksimal udledning fra ridebanen på 1.350 m^3 vand årligt, mens op til cirka 400 m^3 tagvand ledes direkte til grøften.

Hydrologi

Grøften syd for ridebanen løber gennem et lukket drænsystem på cirka 1,7 km til Borregård Bæk, der har udløb mod vest til Limfjorden. Borregård Bæk er rørlagt og ikke målsat. Vesthimmerland Kommune vurderer, at afledning af tagvand fra det samlede staldanlæg ikke vil ændre på de hydrauliske forhold i Borregård Bæk.

Grøfter, dræn og rørlagte vandløb bliver i vandløbsloven betragtet som et vandløb, og er således omfattet af Vandløbslovens bestemmelser.

Du skal som lodsejer selv vedligeholde dræn på din ejendom, så vandet kan løbe frit i dem. Du må ikke på nogen måde lave foranstaltninger, der kan hindre vandets frie løb og dermed være til hinder for det naturlige afløb fra højere liggende ejendomme. Hvis ikke andet er aftalt, betales vedligeholdelse af den enkelte bredejer, det vil sige ejeren af ejendommen, hvor en fejl finde, jævnfør Vandløbslovens § 35.

Det er muligt at lave en skriftlig aftale om at det er brugerne af vandafledningen, der fremadrettet skal betale for oprensning og vedligehold.



Figur 1. Oversigt over vandet vej fra ridebanen til Limfjorden

Næringsstoffer

Kvælstof og fosfor er mikronæringsstoffer for vandlevende organismer og bidrager til blandt andet vækst af alger og frøplanter. Organisk stof har betydning for forbruget af ilt i vandfasen. Ud fra størrelsen af tagarealer, og opbygning og anvendelse af ridebanen, er de forventede udledninger af total-N, total-P, BI5 (biologisk iltforbrug) i udledningen vurderet.

De tilledte mængder vurderes ikke at medføre negative kemiske eller miljømæssige konsekvenser for vandmiljøet.

Natura2000

Nærmeste Natura2000-område er Natura2000-område nummer 16: ” Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg”, der består af Habitatområde nummer 16: ”Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg”, Ramsar-område nummer 6: ”Vejlerne og Løgstør Bredning” og Fuglebeskyttelsesområde nummer 12 ”Løgstør Bredning, Livø, Feggesund og Skarrehage”, der ligger cirka 3,3 km fra Æblevej 9. Borregård Bæk har sit udløb cirka 850 meter syd for Natura2000-området.

Beskyttede områder i henhold til EU’s habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv samt Ramsar-områder betegnes under ét som Natura2000-områder. I Danmark er ovennævnte direktiver implementeret ved bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007. Habitatdirektivet beskriver blandt andet, at der skal ydes en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uagtet om de forekommer indenfor eller udenfor de udpegede habitatområder.

På grund af afstanden 3,3 km til nærmeste Natura 2000-område, og projektets begrænsede udledning, vurderes udledningen ikke at påvirke bevaringsmålsætning for Natura 2000-området, og dermed heller ikke at ville påvirke udpegningsgrundlaget.

Bilag IV-arter

I henhold til Habitatdirektivets artikel 12 skal EU-medlemslande indføre en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede habitatområder eller uden for. Bilag IV-arterne er ligeledes beskyttet efter § 29 a i Naturbeskyttelsesloven, og står nævnt under Naturbeskyttelseslovens bilag 3.

Bilag IV-arterne må ikke bevidst forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet er gældende i forhold til alle livsstadier. Yngle- eller rasteområder må ligeledes ikke beskadiges eller ødelægges.

Ifølge DMU`s faglige rapport nr. 635 vedrørende dyrearter på habitatdirektivets bilag IV forventes det, at der findes følgende arter i projektets nærområde:

- Vandflagermus
- Sydflagermus
- Dværgflagermus
- Damflagermus
- Troldflagermus
- Brunflagermus
- Markfirben
- Stor vandsalamander
- Spidssnudet frø
- Odder

Alle arter af flagermus er fredede, og der forventes at der findes fødesøgende flagermus i området. Projektet indebærer ikke indvirken på gamle, udgående træer eller ældre bygninger inden for området, som potentielt kan udgøre yngle-, opholds- og overvintringsbiotoper for flagermus. Udledningen vurderes derfor ikke at kunne påvirke flagermusenes levesteder, fødegrundlag eller fødesøgning i området.

Aller arter af krybdyr og padder er fredede. Det er vurderet, at projektet ikke påvirker vandløb, søer og vandhuller i en grad, der har indvirkning på hverken krybdyr eller padder.

Samlet vurderes projektet ikke at påvirke bilag IV-arter og deres levesteder, fødegrundlag eller fødesøgning i området.

Beskyttede naturarealer

Projektet vurderes ligeledes ikke at påvirke beskyttede naturarealer i området.

Kommunens bemærkninger

Efter den gældende spildevandsplan ligger ejendommens inden for et separatkloakeret opland, mens resten af ejendommen, herunder ridebanen, ligger uden for. Vi vurderer at projektet lever op til kravene til lokal afledning af regnvand fra de to nævnte bygninger, og at dette ikke giver anledning til at ejendommen udtræder af spildevandsplanen.

Vesthimmerlands Kommune finder ikke, at projektet har væsentlige effekter og skadelige virkninger på miljøet, og at projektet derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurderingspligt, jævnfør § 21 i Miljøvurderingsloven.

Tilladelsen er givet under de forudsætninger der er beskrevet i ansøgningen, samt de vilkår der er stillet i denne tilladelse. Vesthimmerlands Kommune vurderer, at udledningen ikke vil være til hindre for, at målsætningen for Løgstør Bredning kan opfyldes. Borregård Bæk er rørlagt og uden målsætning.

Hvis der sker ændringer i forholdene, der har betydning for udledningen - som for eksempel udvidelse af tagarealer eller tilslutning af befæstede arealer, skal Kommunen orienteres, og det vil blive vurderet om der skal meddeles en ny udledningstilladelse.

Vesthimmerlands Kommune har især lagt vægt på at projektet er af meget begrænset omfang, der hverken hydraulisk eller stofmæssigt vil ændre miljøtilstanden i Borregård Bæk eller andre recipienter nedstrøms.

Vesthimmerlands Kommune vurderer, at udledningerne under normale omstændigheder ikke vil forårsage oversvømmelser ved recipienterne. I ekstreme situationer, hvor den naturlige afstrømning i vandløbene samtidig er meget høj, kan det dog ikke udelukkes, at der vil ske oversvømmelser.

Offentliggørelse:

Udledningstilladelsen har været i høring hos ansøger i perioden 28. september til 12. oktober 2026.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Kommunens hjemmeside, www.vesthimmerland.dk/afgoerelser, den 19. oktober 2026 under ”Spildevand”.

Afgørelsen kan ikke påklages, men Kommunens afgørelse kan indbringes for en domstol inden for 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Afgørelsen kan ikke påklages, da der ikke er tale om udledning af vand fra veje, parkeringspladser til over 20 biler, vaskepladser, jernbaner, eller renset vand fra spildevandsanlæg til over 30 personækvivalenter.

Lovgrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

a. Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 1 (Lovbekendtgørelse nr. 842 af 11. september 2026)
b. Spildevandsbekendtgørelsens §§ 19 og 21 (Bekendtgørelse nr. 1446 af 27. november 2025)
c. Bekendtgørelse om fastsættelse af miljømål for vandløb, søer, kystvande, overgangsvande og grundvand (Bekendtgørelse nr. 833 af 27. juni 2016)
d. Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Bekendtgørelse nr. 1058 af 22. august 2025)
e. Miljøvurderingsloven (Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023)

Med venlig hilsen

Hans-Jakob Sørensen
Miljøsagsbehandler
Vesthimmerlands Kommune

Bilag:

1. Oversigtskort, anøgt
2. Sådan behandler vi dine personoplysninger

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Forbrugerrådet: fbr@fbr.dk
- Danmarks Naturfredningsforening: dnvesthimmerland-sager@dn.dk; vesthimmerland@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskerforbundet.dk, tha@sportsfiskerforbundet.dk; himmerland@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk
- Friluftsrådet Himmerland – Aalborg: himmerland-aalborg@friluftsraadet.dk; kraghchr@post3.tele.dk
- Dansk Entomologisk Forening: def@entoweb.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk; vesthimmerland@dof.dk
- Fiskeriinspektorat Vest: frederikshavn@naturerhverv.dk
- Miljøstyrelsen: mst@mst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen i Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund: brm@frederikshavn.dk
- Dansk Botanisk Forening: dbf.oestjylland@gmail.com

Bilag 1: Oversigtskort, ansøgt



Bilag 2: Sådan behandler vi dine personoplysninger vedrørende sagsnr. 06.01.00-P19-1-25

Hvad bruger vi dine personoplysninger til?
Vi behandler dine personoplysninger for at udføre sagsbehandling på et tilstrækkeligt oplyst og korrekt grundlag. Vi behandler almindelige personoplysninger om dig. Almindelige personoplysninger er oplysninger som fx navn, adresse og ejerforhold på fast ejendom.
I visse sager videregiver vi personoplysninger, hvis det er nødvendigt for sagen. Det kan fx være til andre offentlige myndigheder, samarbejdspartnere eller andre borgere, der er part i samme sag.
Behandlingen af dine personoplysninger er baseret på databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Almindelige personoplysninger, behandles i medfør af databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a, c og e.

Hvor længe opbevarer vi dine oplysninger?
Vi opbevarer og beholder kun dine personoplysninger, så længe det er nødvendigt for det formål, vi bruger oplysningerne til, eller indtil en lovbestemt frist udløber.
Når formålet med behandlingen ikke længere er til stede, bliver dine personoplysninger slettet, anonymiseret eller overført til et arkiv efter reglerne i arkivloven.

Hvor har vi oplysningerne fra?
Vi behandler kun oplysninger, som du selv har givet os, eller som vi modtager fra andre privatpersoner, myndigheder, eller virksomheder. Det er fx navn, adresse, og hvilke ejendomme du ejer.

Hvad har du ret til?
Du har ret til at se og rette oplysninger om dig selv. I visse sjældne tilfælde har du også ret til at få slettet oplysninger, til at begrænse behandlingen og at gøre indsigelse imod behandlingen af dine oplysninger.
Hvis du mener, at vi ikke behandler dine oplysninger korrekt, kan du klage til Datatilsynet. Se mere på: www.datatilsynet.dk/kontakt. Datatilsynet kan også kontaktes på postadressen: Datatilsynet, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby.

Vil du vide mere?
Hvis du gerne vil vide mere om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder, kan du læse mere på https://vesthimmerland.dk/om-kommunen/databeskyttelse.

Hvem er vi, og hvordan kontakter du os?
Teknik og Miljø er en del af Teknik- og økonomiforvaltningen. Vi varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på teknik- og miljøområdet. Vores kontaktoplysninger er:
Teknik og Miljø, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars. Telefon: 9966 7000. Mail: Teknikmiljoe@vesthimmerland.dk.

Har du spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger?
Se er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommunes databeskyttelsesrådgiver.
På mail: dpo@vesthimmerland.dk. Med brev: Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars, Att.: Databeskyttelsesrådgiver.

Her kan du finde lovene
EU's databeskyttelsesforordning (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016): https://eur-lex.europa.eu; skriv "2016/679" i søgefeltet.
Arkivloven (lovbekendtgørelse nr. 1201 af 28. september 2016): www.retsinformation.dk; søg på nummer og årstal.