



Dispensation til etablering af jordvarmeanlæg nær gravhøj - fredningsnr. 13084

Vesthimmerlands Kommune giver dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til etablering af jordvarmeanlæg på Melhøjvej 15, 9670 Løgstør.

Dispensationen er givet efter naturbeskyttelseslovens¹ § 65, stk. 2, idet der dispenseres fra lovens § 18 stk. 1 (fortidsmindebeskyttelseslinje).

Dispensationen bortfalder automatisk, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Det er muligt at klage over afgørelsen indtil 4 uger fra brevets dato. Du må ikke udnytte dispensationen, før klagefristen er slut. Se vedlagte klagevejledning (Bilag 2).

Vilkår

1. Vesthimmerlands Museum skal kontaktes mindst 4 uger før gravearbejdet sættes i gang.
2. Terrænet skal reetableres efter endt arbejde

Det er din pligt at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet, om dispensationens indhold.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for 100 m fra gravhøj nr. 13084 og kræver derfor kommunens dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 (Bilag 3).

Indenfor beskyttelseslinjen må der ikke foretages ændring i tilstanden af arealet uden en forudgående dispensation fra kommunen. Der må som udgangspunkt ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Midlertidige terrænændringer såsom nedgravning af ledninger kræver også dispensation.

Vilkårene i denne afgørelse er stillet for bedst muligt at beskytte landskabet og de arkæologiske lag indenfor beskyttelseslinjen.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune modtog den 31. august 2026 ansøgning om dispensation til etablering af et jordvarmeanlæg på din ejendom på matr.nr. 7f Mjallerup By, Løgstød. Ejendommen ligger på Melhøjvej 15, 9670 Løgstør. Se vedlagte kortbilag (Bilag 1).

Der ansøges om nedgravning af jordvarmeslanger indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen. Hele grunden er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Dato: 29. september 2026

Sagsnummer:
01.05.02-P25-17-26
Sagsbehandler:
Gerbrich Koudenburg

Tlf.: 99 66 71 55
Mob.: 21 35 44 80
gkou@vesthimmerland.dk

Side 1 ud af 9

¹ Lovbekendtgørelse om naturbeskyttelse nr. 927 af 28. juni 2024



Figur 1 Ansøgers kortbilag

Fortidsmindet er en rundhøj og stenkiste fra bronzealderen. Gravhøjen "Melhøj" er ca. 4x25m. Østsiden stejlt afgravet mod gammel grusgrav. Gravhøjen fremstår græsbevokset omgivet af marker.

Af en undersøgelse fra 1930 fremgår følgende: *Ved undersøgelsen fremkom en stenkiste, dannet af flade sten. Stenkisten lå i retning SØ-NV og målte 2 m i længden og 0,5 m i bredden. I bunden lå et lag ral, hvorpå der lå resterne af en træ, kohud, tøj og skeletdele. I graven fandtes bl.a. følgende bronzesmykker: en halsring, en bælteplade, to armringe, en tutulus, en fodring og en bøjlenål, desuden to spiralringe (øreringe?) af guld samt en bronzedolk med dele af en læderbeklædt træskede, afsluttet med en bronzedupsko. Den gravlagte har været en kvinde.*

Af en undersøgelse fra 1982 fremgår: *Analyse af tekstilfragmenterne med henblik på en tolkning af systingenes udførelse og funktion på grundlag af deres placering. Analysen viste, at kvinden havde været iført en bluse og et ligskørt. Blusen var forsynet med et kantsyet ovalt halshul, ærmerne var albuelange, og i taljen var der påsyet en linning. Ligskørtet blev holdt på plads af et smalt bælte. Den døde havde været indsvøbt i et stykke stof eller en kappe.*

Høring af Vesthimmerlands Museum

Vesthimmerlands Kommune har den 30. august 2026 sendt sagen i 4 ugers høring hos Vesthimmerlands Museum. Museet er ikke vendt tilbage indenfor høringsfristen.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at jordvarmeanlægget ikke vil påvirke ind- eller udsynet til højen, fordi terrænet retableres efter nedgravning. Den særlige begrundelse for dispensationen er, at hele grunden er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen og at jordvarmeanlægget ikke er synligt i landskabet og terrænet retableres efter nedgravning.

Hensynet til eventuel arkæologi i jorden sikres med vilkåret om, at museet kontaktes forud for gravearbejdet samt at arbejdet standses, hvis der findes spor af fortidslevn.

Natura 2000

Ifølge habitatbekendtgørelsens² § 6 skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Jordvarmeanlægget placeres ca. 3,6 km øst for Natura 2000-område nr. 16, habitatområde nr. 16 Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg. Den overordnede bevaringsmålsætning for Natura 2000-områderne er at sikre eller genoprette en gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, områderne er udpeget for.

Projektet vurderes ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget væsentligt. Der lægges særlig vægt på afstanden til Natura 2000-området.

Bilag IV

Flere dyr og planter er optaget på bilag IV efter EF-habitatdirektivet. Ifølge habitatbekendtgørelsens § 10, kan der ikke gives dispensation, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyr optaget på habitatdirektivets Bilag IV.

Der er ikke registreret fund af bilag IV arter i projektområdet (søgt via Arter.dk den 28. september 2026). Der er kendskab til forekomst af markfirben i området, og der er derfor stor sandsynlighed for, at markfirben findes ved gravhøjen.

Samlet vurderes det, at projektet, med de stillede vilkår, ikke vil medføre en negativ påvirkning af arter optaget på habitatdirektivets bilag IV samt deres yngle- eller rasteområder. Der lægges særlig vægt på, at gravhøjen som potentielt levested ikke berøres af projektet. Projektområdet indeholder ikke egnede yngle- eller rasteområder for markfirben. Projektområdet fremstår som næringsrigt græsareal og har været i omdrift frem til 2024.

Kommuneplan

Området er omfattet af kommuneplanens retningslinje vedrørende "særligt værdifulde landbrugsområder". Det ansøgte vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Yderligere oplysninger

Du kan finde kort, luftfotos og oplysninger om din ejendom på Kommunens digitale kortværk. Find det via kommunens hjemmeside (søg efter kort i søgefeltet) eller følg linket: <https://drift.kortinfo.net/Map.aspx?page=Borgerkort&Site=vesthimmerland>

Har du brug for hjælp til at navigere i kortet, er du velkommen til at kontakte mig.

Forholdet til museumsloven

Hvis der findes spor af fortidslevn under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Vesthimmerlands Museum, tlf.: 98 62 35 77, e-mail: mail@vmus.dk (jf. museumslovens § 27, stk. 2).

Tilladelse efter anden lovgivning

Det ansøgte skal også godkendes af kommunen som miljø- og byggemyndighed.

² Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1098 af 21. august 2023

Denne dispensation må ikke udnyttes før klagefristen for de andre afgørelser er udløbet uden klage.

Jeg kan kontaktes på tlf.: 9966 7155 eller e-mail: natur@vesthimmerland.dk

Med venlig hilsen

Gerbrich Koudenburg
Natursagsbehandler

Bilag

1. Kortbilag
2. Klagevejledning
3. Lovtekst

Afgørelsen er sendt til:

- ☐ Danmarks Naturfredningsforening: dnvesthimmerland-sager@dn.dk; vesthimmerland@dn.dk
- ☐ Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV): mail@sgav.dk
- ☐ Vesthimmerlands Museum: byggesager@vmus.dk
- ☐ Slots- og Kulturstyrelsen: cfk@slks.dk
- ☐ Friluftsrådet: lokalraad@friluftsradet.dk; vesthimmerland@friluftsradet.dk
- ☐ Danmarks Kulturarvs Forening: post@kulturarvsforening.dk
- ☐ Ejer via digital post

Bilag 1

Kortbilag

Kortet er ikke målfast.



Figur 2 Kort over jordvarmeanlæg og fortidsmindebeskyttelseslinjen. Bemærk kortet er ikke målfast



Figur 3 Ansøgers kortbilag

Bilag 2

Klagevejledning

Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger fra offentliggørelsen. Ansøger, ejer, offentlige myndigheder samt en række foreninger og organisationer kan klage over kommunens afgørelse.

Hvis du ønsker at klage

Du skal klage skriftligt på klageportalen via www.borger.dk, www.virk.dk eller via direkte link på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: www.naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/

Det kan være belagt med gebyr at klage. Reglerne fremgår af samme hjemmeside om klagevejledning [Link til Klagevejledning Nævnenes Hus](#)

Hvis du er fritaget for digital post, kan du anmode om at blive fritaget for at benytte klageportalen. Du sender klagen og anmodningen om fritagelse til natur@vesthimmerland.dk eller på papirpost til Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars.

Hvis der kommer en klage

Hvis der kommer en klage fra en anden, vil du blive orienteret.

En rettidig klage gør, at dispensationen ikke må udnyttes, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Søgsmål

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Bilag 3

Naturbeskyttelseslovens § 18 (fortidsminder)

§ 18. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100 meter fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende.

Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for

- 1) mindre vedligeholdelsesarbejder på bygninger, idet bygningshøjden ved tagarbejder kun må forøges ubetydeligt,
- 2) landbrugsmæssig drift bortset fra tilplantning,
- 3) gentilplantning af skovarealer, der ligger uden for det areal, der er beskyttet efter museumsloven, og beplantning i eksisterende haver og
- 4) sædvanlig hegning på jordbrugsejendomme.

Stk. 3. Stk. 1 gælder ikke for fortidsminder, der ikke er synlige i terrænet, samt for fortidsminder, der er nævnt i bilag 1 til loven.

Sådan behandler vi dine personoplysninger vedrørende sagsnr. 01.05.02-P25-17-26

Hvad bruger vi dine personoplysninger til?

Vi behandler dine personoplysninger for at udføre sagsbehandling på et tilstrækkeligt oplyst og korrekt grundlag. Vi behandler almindelige personoplysninger om dig. Almindelige personoplysninger er oplysninger som fx navn, adresse og ejerforhold på fast ejendom.

I visse sager videregiver vi personoplysninger, hvis det er nødvendigt for sagen. Det kan fx være til andre offentlige myndigheder, samarbejdspartnere eller andre borgere, der er part i samme sag.

Behandlingen af dine personoplysninger er baseret på databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Almindelige personoplysninger, behandles i medfør af databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a, c og e.

Hvor længe opbevarer vi dine oplysninger?

Vi opbevarer og beholder kun dine personoplysninger, så længe det er nødvendigt for det formål, vi bruger oplysningerne til, eller indtil en lovbestemt frist udløber.

Når formålet med behandlingen ikke længere er til stede, bliver dine personoplysninger slettet, anonymiseret eller overført til et arkiv efter reglerne i arkivloven.

Hvor har vi oplysningerne fra?

Vi behandler kun oplysninger, som du selv har givet os, eller som vi modtager fra andre privatpersoner, myndigheder, eller virksomheder. Det er fx navn, adresse, og hvilke ejendomme du ejer.

Hvad har du ret til?

Du har ret til at se og rette oplysninger om dig selv. I visse sjældne tilfælde har du også ret til at få slettet oplysninger, til at begrænse behandlingen og at gøre indsigelse imod behandlingen af dine oplysninger.

Hvis du mener, at vi ikke behandler dine oplysninger korrekt. Kan du klage til Datatilsynet. Se mere på

www.datatilsynet.dk/kontakt. Datatilsynet kan også kontaktes på postadressen: Datatilsynet, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby.

Vil du vide mere?

Hvis du gerne vil vide mere om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder, kan du læse mere på

<https://vesthimmerland.dk/om-kommunen/databeskyttelse>.

Hvem er vi, og hvordan kontakter du os?

Teknik og Miljø er en del af Teknik- og økonomiforvaltningen. Vi varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på teknik- og miljøområdet. Vores kontaktoplysninger er:

Teknik og Miljø, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars. Telefon: 9966 7000. Mail: Teknikmiljoe@vesthimmerland.dk.

Har du spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger?

Så er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommunes databeskyttelsesrådgiver.

På mail: dpo@vesthimmerland.dk. Med brev: Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars, Att.: Databeskyttelsesrådgiver.

Her kan du finde lovene

- ☐ EU's databeskyttelsesforordning (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016): <https://eur-lex.europa.eu>; skriv "2016/679" i søgefeltet.
- ☐ Arkivloven (lovbekendtgørelse nr. 1201 af 28. september 2016): www.retsinformation.dk; søg på nummer og årstal.