



# Tillæg

til miljøtilladelse  
af husdyrbruget på  
Morumvej 82, 9600 Aars

Gældende fra  
Dag. måned 2026



VESTHIMMERLANDS  
KOMMUNE  
*- lyst til at gøre en forskel*

# 1. Indholdsfortegnelse

<b>1. Indholdsfortegnelse</b> .....	<b>2</b>
<b>2. Afgørelse</b> .....	<b>3</b>
<b>3. Situationsplan</b> .....	<b>5</b>
<b>4. Vilkår</b> .....	<b>6</b>
4.1 Anlæg og teknologi .....	6
4.2 Forebyggelse af forurening .....	7
4.3 Forebyggelse af gener .....	9
4.4 BAT for drift og ressource forbrug .....	10
4.5 Tilsyn, kontrol og egenkontrol .....	11
4.6 Ophør .....	11
<b>5. Kommunens vurdering</b> .....	<b>12</b>
5.1 Anlæg og teknologi .....	12
5.2 Forurening fra husdyrbruget .....	13
5.3 Gener fra husdyrbruget .....	14
5.4 Bedste tilgængelige teknologi (BAT) .....	15
5.5 Tilsyn, kontrol og egenkontrol .....	16
5.6 Alternativer og ophør .....	17
5.7 Samlet vurdering .....	17
<b>6. Øvrige oplysninger</b> .....	<b>18</b>
6.1 Andre tilladelser .....	18
6.2 Offentliggørelse .....	18
6.3 Tilsynsmyndighed .....	18
6.4 Klage og søgsmål .....	18
6.5 Underretning .....	19
6.6 Stamdata .....	20
<b>7. Bilag</b> .....	<b>21</b>
7.1 Projektbeskrivelse og konsekvensvurdering .....	21
7.2 OML notater, bygningsoversigter etc. ....	21

## 2. Afgørelse

Vesthimmerlands Kommune meddeler hermed miljøtilladelse efter § 16 b stk. 1 i husdyrbrugloven<sup>1</sup> til husdyranlægget beliggende på Morumvej 82, 9600 Aars matr. nr. 3i, Pisselhøj By, Aars. BFE nr. 10099855 CVR-nr. for bedriften er 33762267, og bedriftens husdyrproduktion har CHR nr. 33778. Husdyrbruget er ikke, forureningsmæssigt og teknisk eller driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug, det godkendes derfor alene.

Der gives i forbindelse med afgørelsen, dispensation til afstand af naboskel i forbindelse med placering af møddingpladsen.

Placeringen af paddocks og rotunde accepteres som følge af, at de ikke placeres tættere på boringen.

Tilladelsen er givet på de vilkår som er listet i kapitel 4, de supplere gældende vilkår fra tilladelsen givet 2020 som forsat er gældende, med undtagelse af vilkår 2 og 6 som ændres i denne afgørelse. Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selv om disse regler måtte være skærpende i forhold til vilkårene i denne godkendelse.

Godkendelsen betragtes som fuldt udnyttet, når afgørelsen er meddelt i sidste instans, da projektet ikke omfatter byggeri. Hvis godkendelsen herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år.

Vilkårene i miljøgodkendelsen har 8 år retsbeskyttelse.

### **Miljøtilladelsen omfatter**

Ejendommen omfatter stald- og opbevaringsanlæg til et hestehold. Den nuværende ændring omfatter placeringen af mødding til dybstrøelse, samt accept af rotunde og paddocks. Se kapitel 3 – situationsplan.

### **Vurdering**

Ansøgningsmaterialet og den medfølgende projektbeskrivelse (se kapitel 7) er gennemgået, vurderet (i kapitel 5) og fundet tilfredsstillende. Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer og krav er dokumenteret overholdt.

I forbindelse med tillægget bliver der givet en dispensation i forhold til afstand til naboskel. Møddingen placeres 6 meter fra naboskel. Den tidligere placering viste sig ikke mulig som følge af grundvandsdybden. Argumentet for placeringen er derfor at det stadig skal være tæt på ejendommens stald, så daglig udmugning sker uden unødvendig risiko for spild, og at den er placeret udenfor området hvor grundvandet er et problem. Matriklen der gives dispensation til, er en dyrket mark med 2 gyllebeholdere på. Det er derfor kommunens vurdering at placeringen af møddingen ikke vil være til gene for naboskellet.

Vi vurderer at projektet ikke vil forringe tilstanden af beskyttede naturtyper, hverken i eller uden for Natura 2000 områder. På baggrund af den eksisterende viden om arternes udbredelse vurderer vi endvidere, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for plante- og dyrearter.

---

<sup>1</sup> Lovbek. nr. 520 af 01-05-2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrbrugloven)

**UDKAST** til Miljøtilladelse af husdyrbrug på Morumvej 82, 9600 Aars

Endeligt vurderer vi, at driften af anlægget ikke vil være til gene for de omkringboende.

På den baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte projekt, ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger, når de anførte vilkår overholdes.

Vesthimmerlands Kommune  
Anders Vindberg Boel  
Miljøsagsbehandler

### 3. Situationsplan



Situationsplanen indeholder følgende bygninger med produktionsarealer og gødningsopbevaring.

#### Eksisterende

1. Hestestald (11,3\*40,6 m)
2. Ridehal (23\*67 m)
3. Ridebane (20\*60 m)

#### Nyt

4. Ansøgt placering af mødding (6\*9,5 m)
5. Rrotunde (8 m i radius)
6. Paddocks (samlet areal på maksimalt 532 m<sup>2</sup>)

## 4. Vilkår

### 4.1 Anlæg og teknologi

1. Gødningslagre skal indrettes og anvendes som anført i tabel 1. (erstatte vilkår 2 fra 2020)

Tabel 1: Indretning og anvendelse af gødningslagre

Anlæg	Gødningstype	Areal, m <sup>2</sup>	Overdækning
Møddingsplads	Fast (kvæg, heste, får og geder)	57	Tætssluttende og vandtæt materiale

2. Møddingspladsen skal placeres som angivet på oversigtskortet bilag 1.
3. Møddingspladsen må ikke placeres tættere end 6 m. fra naboskel. (erstatte vilkår 6 fra 2020)
4. Paddocks og rotunde skal etableres og drives således, at der ikke opstår væsentlige gener for omgivelserne i form af lugt, støv, støj eller uhygiejniske forhold.
5. Paddocks og rotunde skal placeres som angivet på oversigtskortet bilag 1.

## 5. Kommunens vurdering

Ansøger har i projektbeskrivelsen redegjort for tilpasningen og beskrevet husdyrbrugets potentielle indvirkning på omgivelserne.

Kommunen har behandlet ansøgningen på grundlag af disse oplysninger. Det er kommunens vurdering, at oplysningerne lever op til kravene i Husdyrbrugloven.

### Generelle forhold/historik

Ejendommen på Morumvej 82, 9600 Aars fik en miljøtilladelse efter § 16 b i Husdyrbrugloven 30/01-2020 til ridestald på 170 m<sup>2</sup>, ridebane og ridehal.

Ansøger ønsker nu et tillæg efter § 16 b stk. 2 i Husdyrbrugloven til hesteholdet i form af ændring af møddingspladsens placering. Derudover er der blevet etableret en rotunde og paddocks op ad stalden. Der sker ikke en udvidelse af produktionsareal, ridehal eller ridebane.

Tillægget til godkendelsen betragtes som udnyttet, når afgørelsen er meddelt i sidste instans.

### 5.1 Anlæg og teknologi

Ansøger har i projektbeskrivelsen beskrevet husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold.

*Ansøger oplyser at: "Rotunde og paddocks er placeret nær staldbygningen. Møddingen placeres ca. 16 m fra nærmeste driftsbygning, og dermed også i tilknytning til eksisterende byggeri. Vest og øst for de nye anlægsdele er der beplantning eller bebyggelse, men det eksisterende staldanlæg er placeret mod nord. Set fra syd vil de nye anlægsdele stå med det eksisterende anlæg i baggrunden. De ansøgte ændringer vil derfor ikke have en væsentlig påvirkning på de landskabelige forhold."*

Projektet overholder husdyrbruglovens afstandskrav med god afstand til alle sårbare recipienter etc. jf. §§ 6-8 bortset fra afstandskravet til naboskel. Her har ansøger søgt om dispensation.

*Ansøger oplyser at: "Ansøgning om dispensation for afstand fra møddingsplads til naboskel. Møddingen anlægges længere mod syd end tidligere ansøgt. Det har ikke været muligt at placere møddingen på den tidligere ansøgte plads, da det har vist sig at grundvandet stod højt på denne placering. Det har derfor været nødvendigt at flytte pladsen længere mod syd. Afstanden fra stalden til møddingspladsen skal være kort, da der sker daglig udmugning, og er afstanden for stor forøges risikoen for spild. Området syd for hestestalden anvendes til paddocks og rotunde, og i en del af området står grundvandet højt. Herudover skal afstandskravet på 25 m til almen vandforsyning overholdes. På nabomatriklen er der en gyllebeholder og dyrket mark. Det vurderes derfor ikke at møddingen vil være til gene for anvendelsen på nabomatriklen."*

Kommunen har fastholdt tiltag til placering med vilkår. Det er derfor Vesthimmerlands Kommunes vurdering at udvidelsen ikke vil tilsidesætte de landskabelige værdier eller er i konflikt med planer for udvikling i kommunen.

### Ammoniak emission samt reduktion jf. Bedste tilgængelige teknologi (BAT)

Ejendommens faktiske ammoniak emission er på under 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Husdyrbruget dermed ikke er forpligtet til at reducere til BAT niveau jf. § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

## 5.2 Forurening fra husdyrbruget

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der forebygger og begrænser forureningen af luft, vand, jord og undergrund. Herunder er der redegjort for følgende forureningskilder; ammoniakfordampning fra staldene, opbevaring, håndtering og udbringning/bortskaffelse af husdyrgødning, spildevand, affald, råvarer, olie og andre hjælpestoffer samt arbejdsgang ved driftsforstyrrelser og uheld.

### Ammoniak deposition og beskyttet natur

Der kan ske en indirekte gødningstilførsel i form af ammoniak fra husdyrbruget til nærliggende naturarealer. Denne påvirkning er vurderet for at sikre at der ikke sker væsentlig påvirkning af nærliggende nationalt og internationalt beskyttede naturarealer.

Den samlede emission fra husdyrbruget i ansøgt drift er på 117,4 kg NH<sub>3</sub>-N/ha. Den øges med 20,5 kg NH<sub>3</sub>-N/ha.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens<sup>2</sup> beskyttelsesniveauer for ammoniak er dokumenteret overholdt.

Totaldepositionskravet til nærmeste kategori 1 område overstiger ikke det skrappeste krav på 0,2 kg N/ha/år. Det vurderes dermed at være overholdt.

Totaldepositionskravet til nærmeste kategori 2 område overstiger ikke kravet på maksimalt 1,0 kg N/ha/år. Det vurderes dermed at være overholdt.

Merdepositionen til nærmeste kategori 3 område overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år. Det vurderes dermed at være overholdt.

Kommunen har ikke kendskab til forekomsten af Bilag IV arter i nærhed af anlægget.

### Opbevaring af husdyrgødning

Med denne tilladelse gives der lov til en møddingsplads på 57 m<sup>2</sup> til opbevaring af gødning.

### Spildevand og overfladevand

Uændret i forhold til tidligere tilladelse.

### Affaldshåndtering

Uændret i forhold til tidligere tilladelse.

### Uheld og risici

Uændret i forhold til tidligere tilladelse.

Der er ændret på vilkårene omkring placering af møddingen og kommunen vurderer at gældende vilkår er nok til at sikre at anlægget ikke giver anledning til forurening.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse 2024-10-16 nr. 1089 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug §§ 27, 28 og 30

## 5.3 Gener fra husdyrbruget

Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige gener i form af lugt, støv, støj, lys, rystelser, fluer og uhygiejniske forhold. Kommunen har fastholdt tiltag til reduktion af gener med vilkår.

### Lugt

De beregnede lugtgeneafstandene på 0 meter til nærmeste nabo, samlede bebyggelse og by er alle overholdt med en god margen da lugten fra anlægget er for lav til at den kan måles. De reelle afstande er hhv. 273,4 (Løgstørvej 81), 1938 (Tinghøjvej 14) og 871,3 meter (Aars) og er overholdt

### Øvrige gener

Uændret i forhold til tidligere tilladelse.

Kommunen konkludere at der ikke sker ændringer og at de gældende vilkår derfor vurderes som nok til at sikre at ejendommen ikke er til gene.

## 5.4 Samlet vurdering

Kommunen vurderer, at ansøger har redegjort for at ændringen af husdyrbruget, i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, ikke vil indebære væsentlige indvirkninger på miljøet. Kommunen har tilføjet vilkår vedrørende placeringen for mødding, rotunde og paddocks. Derudover har kommunen fastholdt eksisterende vilkår.

Det er kommunens vurdering, at husdyrbruget kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne. På den baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger, når de anførte vilkår overholdes.

## 6. Øvrige oplysninger

### 6.1 Andre tilladelser

Denne miljøgodkendelse omhandler kun godkendelse efter miljølovgivningen. Anmeldelse og godkendelse efter f.eks. byggelovgivningen er ikke omfattet heraf.

### 6.2 Offentliggørelse

Udkastet til tilladelse har været i høring i 14 dage, i perioden d. 03.06.2026 – 17.06.2026. Der er indkommet bemærkninger fra ..... i forbindelse hermed (*referer til eventuelt bilag*). Bemærkningerne er vurderet og indarbejdet i den endelige miljøgodkendelse.

Afgørelsen er annonceret på kommunens hjemmeside d. **dato måned år**.

### 6.3 Tilsynsmyndighed

Vesthimmerlands Kommune er tilsynsmyndighed og har ret til, på et hvert tidspunkt at kontrollere, at ovennævnte vilkår og forudsætninger i miljøgodkendelsen overholdes.

## 6.4 Klage og søgsmål

Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger efter modtagelsen. Alle, der har væsentlig individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer kan klage.

Klagen indsendes via hjemmesiden Nævnenes Hus <https://naevneneshus.dk/>. Klagen skal være modtaget senest d. **dato måned år**.

Der kan være gebyr på at klage. Reglerne kan du ligeledes se på hjemmesiden Nævnenes Hus.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

## 6.5 Underretning

Følgende myndigheder, institutioner og personer er underrettet om denne afgørelse og har modtaget kopi af denne miljøgodkendelse.

Ejer: JA'BELLA ApS [jabella@mail.dk](mailto:jabella@mail.dk)  
Konsulent: Nathalia Andersen [naa@agillix.dk](mailto:naa@agillix.dk)

Berørte indenfor konsekvenszonen på xxx m fra husdyrbruget

Godkendelsen er endvidere jfr. generelle bestemmelser i loven sendt til:

Rådet for Grøn Omstilling	<a href="mailto:info@rgo.dk">info@rgo.dk</a>
Danmarks Naturfredningsforening	<a href="mailto:dnvesthimmerland-sager@dn.dk">dnvesthimmerland-sager@dn.dk</a>
DN Vesthimmerland	<a href="mailto:vesthimmerland@dn.dk">vesthimmerland@dn.dk</a>
Danmarks Fiskeriforening	<a href="mailto:mail@dkfisk.dk">mail@dkfisk.dk</a>
Ferskvandsfiskeriforening	<a href="mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk">nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk</a>
Danmarks Sportsfiskerforbund	<a href="mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk">post@sportsfiskerforbundet.dk</a> , <a href="mailto:tha@sportsfiskerforbundet.dk">tha@sportsfiskerforbundet.dk</a>
Dansk Ornitologisk Forening	<a href="mailto:natur@dof.dk">natur@dof.dk</a>
DOF - Nordjylland	<a href="mailto:vesthimmerland@dof.dk">vesthimmerland@dof.dk</a>

## 6.6 Stamdata

Tabel 2: Stamdata

Titel	<i>Titel på afgørelsen</i>
Godkendelsesdato	dato måned år
IT-ansøgning	261701 vers. nr. 1
Adresse	Morumvej 82, 9600 Aars
Ejendommens BFE nr.	10099855
Ansøger og ejer	JA'BELLA ApS v. Jannie Struntze Torp
CVR-nr.	33762267
CHR-nr.	33778
Matr. Nr.	3i Pisselhøj By, Aars
Telefon og E-mail	20131737, <a href="mailto:jabella@mail.dk">jabella@mail.dk</a>
Ansøgers konsulent	Nathalia Andersen, Agillix, <a href="mailto:naa@agillix.dk">naa@agillix.dk</a>
Udarbejdet af	Anders Vindberg Boel, <a href="mailto:anvbo@vesthimmerland.dk">anvbo@vesthimmerland.dk</a>
Kontrolleret af	Pernille Bildsøe Lynggaard, <a href="mailto:pebi@vesthimmerland.dk">pebi@vesthimmerland.dk</a>

Vesthimmerlands Kommune  
Vester Boulevard 7  
9600 Aars  
Telefon: 99 66 70 00  
[www.Vesthimmerland.dk](http://www.Vesthimmerland.dk)  
[post@Vesthimmerland.dk](mailto:post@Vesthimmerland.dk)

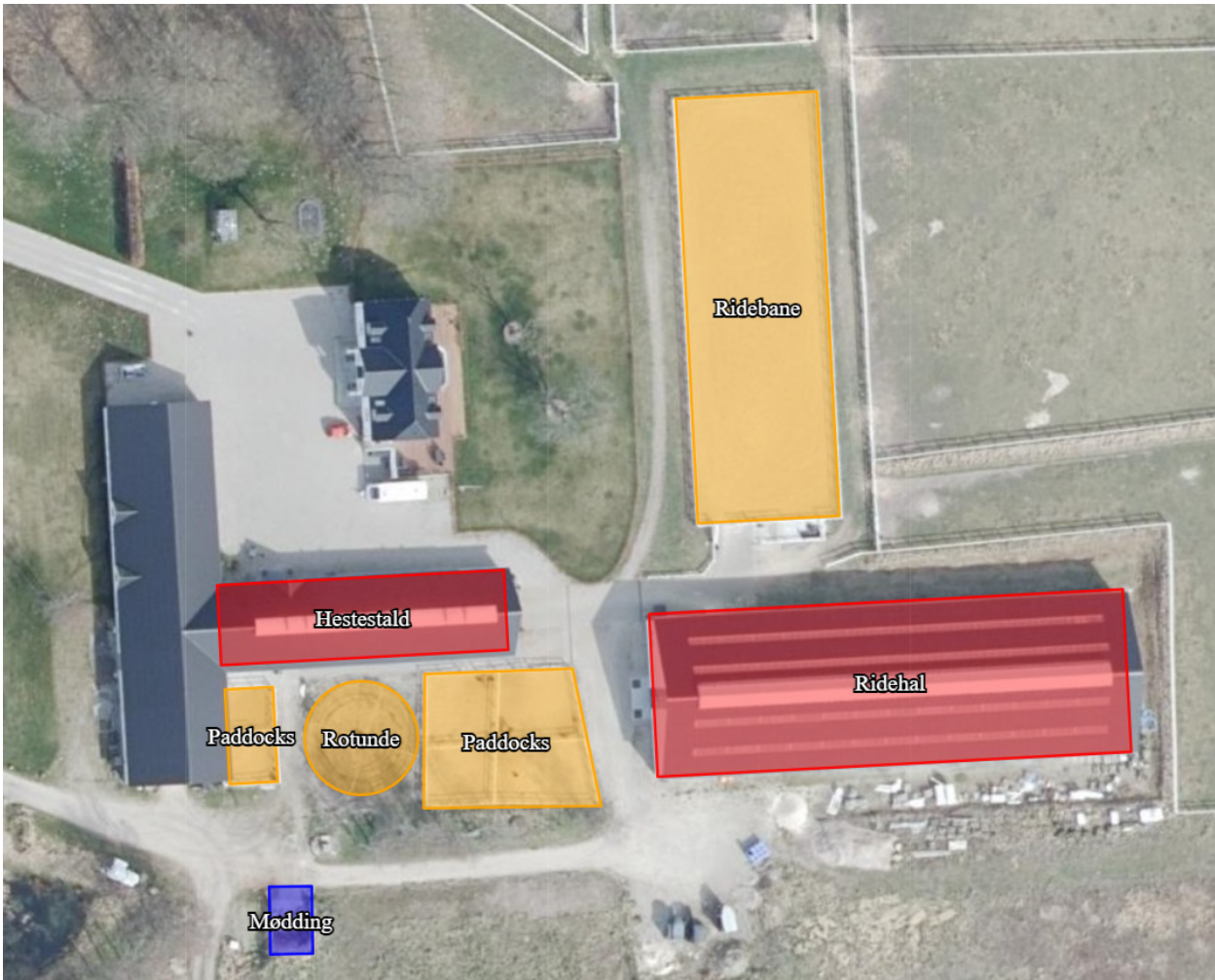
## 7. Bilag

7.1 Oversigtskort

7.2 Samlede gældende vilkår

7.3 Projektbeskrivelse og konsekvensvurdering

## 8. Bilag 7.1



## Bilag 7.2 Samlede gældende vilkår

### Anlæg

1. Stalde og staldafsnit skal indrettes og anvendes som anført:

Stald	Staldtype	Produktions-areal, m <sup>2</sup>	Dyretyper
Hestestald 459 m <sup>2</sup>	Dybstrøelse	170 m <sup>2</sup>	Heste

2. Gødningslagre skal indrettes og anvendes som anført i tabel 1. (Vilkår 1 i tillæg af 2026)

Tabel 3: Indretning og anvendelse af gødningslagre

Anlæg	Gødningstype	Areal, m <sup>2</sup>	Overdækning
Møddingplads	Fast (kvæg, heste, får og geder)	57	Tætssluttende og vandtæt materiale

### Staldanlæg

3. Hal skal opføres i hvide stålsider og sort tag.
4. I hesteboksene skal dybstrøelsen altid være tør i overfladen. Dette kan ske ved hyppig ud-mugning, eller ved at der hyppigt strøs med halm eller andet tørstof.
5. Ridehallen må ikke bygges tættere på skel end 5 m, og 20 m til vandboring.
6. Møddingsplads må ikke etableres tættere på skel end 6 m. (Vilkår 3 i tillæg af 2026)
7. Møddingspladsen skal placeres som angivet på oversigtskortet bilag 1. (Vilkår 2 i tillæg af 2026)
8. Paddocks og rotunde skal etableres og drives således, at der ikke opstår væsentlige gener for omgivelserne i form af lugt, støv, støj eller uhygiejniske forhold. (Vilkår 4 i tillæg af 2026)
9. Paddocks og rotunde skal placeres som angivet på oversigtskortet bilag 1. (Vilkår 5 i tillæg af 2026)

## 8.1 Forebyggelse af gener

### Lugt

10. Der skal altid være god staldhygiejne i alle staldafsnit
11. Hvis kommunen vurderer, at der opstår væsentlige lugtgener, der vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres afhjælpende handlinger/tiltag.

### Støj

12. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier:

	Mandag–fredag 07–18 Lørdag 07-14	Mandag–fredag 18–22 Lørdag 14–22 Søn- og helligdage 07–22	Alle dage 22–07
Støjgrænse (dB(A))	55	45	40
Referencetidsrum (det mest støjbelastede tidsrum på X timer)	8 timer	1 time	½ time
Maksimal værdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 55 dB(A).			

13. Virksomheden skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i anlæggets omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrke-målinger ved de enkelte støjkilder kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.

#### Lys

14. Lyset i ridehallen må ikke være tændt, når den ikke er i brug.

#### Skadedyr

15. På husdyrbruget skal der foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
16. På husdyrbruget skal der foretages effektiv rottebekæmpelse i samarbejde med et autoriseret firma.

## 8.2 Forebyggelse af forurening

#### Opbevaring af husdyrgødning

17. I tilfælde af oplag af kompost i markstak skal tidspunkt og placeringen noteres på et kortbilag i driftsjournalen.

#### Ridebanemateriale

18. Ridebanemateriale skal bortskaffes i henhold til leverandørens forskrifter. Der skal fremvises kvittering på bortskaffelse.
19. Hvis kommunen vurderer, at materialet spredes i nærområdet kan kommunen kræve det fjernet.

#### Spildevand

20. Vask af maskiner og redskaber skal ske på fast, tæt plads med afløb til gyllebeholder eller anden opsamlingsbeholder.
21. Øvrige befæstede arealer renholdes ved spild. Her må ikke opbevares husdyrgødning og foderrester. Vand herfra kan afledes til jorden.

**Uheld og risici**

22. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkelig at anmelde dette til Alarmcentralen på 112 og følgende straks at underrette Tilsynsmyndigheden, Vesthimmerlands Kommune Miljøafdeling 99667000.

## 9. Bilag 7.3 Projektbeskrivelse og konsekvensvurdering



## Projektbeskrivelse

For: Morumvej 82, 9600 Aars  
v. Ja'bella Aps

Bilag til ansøgning om tillæg til § 16b miljøtilladelse  
udarbejdet af:

### **Nathalia Andersen**

Miljørådgiver | Cand.scient. i biologi  
Tlf. 9635 1197  
naa@agillix.dk



PARTNER I  
**DLBR**

# Agillix

## Datablad

### Husdyrbruget

Bedrift Cvr	33762267
Husdyrbrugets navn	Morumvej 82
Beliggenhedsadresse	Morumvej 82
Postnummer	9600
By	Aars

### Ansøger

Ansøgersnavn	JA'BELLA ApS, c/o Jannie Struntze Torp
Ansøgeradresse	Morumvej 82
Ansøgerpostnummer	9600
Ansøgerby	Aars
Ansøgertelefon	23334440
Ansøger-email	

### Konsulent

Konsulent Cvr	45000370
Konsulent virksomhedsnavn	Agillix Fmba
Konsulentnavn	Nathalia Andersen
Konsulentadresse	Hobrovej 437
Konsulentpostnummer	9200
Konsulentby	Aalborg SV
Konsulenttelefon	96351197
Konsulent-email	naa@agillix.dk

### Ejendom

Ejendomsnummer	10099855
CHR numre	33778

### Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 3h - Pisselhøj By, Aars
Matrikel: 3i - Pisselhøj By, Aars

Kommune

Vesthimmerlands Kommune

Ansøgningsskema i husdyrgodkendelse.dk

Skema nr. 261701  
version: 1

Ansøgning indsendt

21. maj 2026

*Ammoniakemissionen fra det ansøgte overstiger ikke 750 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år.*

## Indholdsfortegnelse

Datablad .....	1
1. Projektbeskrivelse .....	3
1.1. Biaktiviteter .....	3
1.2. IE brug.....	3
2. Indretning og drift af anlæg.....	3
2.1.1. Produktionsareal, staldsystem og dyretype .....	4
2.1.2. Håndtering og opbevaring af husdyrgødning .....	4
3. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde.....	4
4. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug .....	4
5. Husdyrbruget og det ansøgtes beliggenhed.....	4
5.1. Landskabs- og planmæssige forhold .....	4
5.2. Generelle afstandskrav (§§ 6, 7 og 8).....	5
6. Ammoniakemission.....	6
6.1. Ammoniakdeposition til naturområder.....	6
7. Lugtemission .....	6
9. Øvrige emissioner og genepåvirkninger.....	6
9.1. Støj.....	6
9.2. Støv .....	7
9.3. Rystelser .....	7
9.4. Lys .....	7
9.5. Skadedyr.....	7
9.6. Transporter .....	7
10. Reststoffer, affald og naturressourcer .....	7
10.1. Døde dyr.....	7
10.2. Affald .....	7
10.3. Olie- og kemikalieforbrug .....	7
10.4. Energiforbrug .....	7
10.5. Vandforbrug.....	7
11. Forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger .....	7
12. Egenkontrol .....	7
13. Grænseoverskridende virkninger.....	7

## 1. Projektbeskrivelse

Der ansøges om at ændre placeringen af møddingspladsen. Herudover er der etableret en rotunde og paddocks.

### 1.1. Biaktiviteter

Der er ingen biaktiviteter på ejendommen.

### 1.2. IE brug

Dette er ikke et IE-husdyrbrug.

## 2. Indretning og drift af anlæg

Situationsplanen over staldanlæg m.v. fremgår af nedenstående figur.



Situationsplan (som indtegnet i husdyrgodkendelse.dk)

### 2.1.1. Produktionsareal, staldsystem og dyretype

#### 8-års drift

Dyreholdet på Morumvej 82 er registreret som ophørt i 2017.

#### Nudrift

Miljøtilladelse fra 30/01-2020. Tilladelsen er udnyttet. Den ændrede placering af ridebanen er accepteret som en ikke-godkendelsespligtig ændring.

#### Ansøgt drift

Der ansøges om flg. ændringer:

- Ændret placering og størrelse af møddingsplads
- Etablerede paddocks
- Etableret rotunde

Der ændres ikke i produktionsarealets størrelse.

### 2.1.2. Håndtering og opbevaring af husdyrgødning

Placeringen af møddingspladsen ændres. Den ændrede møddingsplads er på ca. 57 m<sup>2</sup>, se afsnit 3.

## 3. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde

Placeringen af møddingspladsen ændres i forhold til det tidligere tilladte. Møddingspladsen placeres nu ca. 16 m sydøst for nærmeste driftsbygning, i området syd for stalden. Møddingspladsen er ca. 6 x 9,5 m = 57 m<sup>2</sup>. Pladsen er med mure mod vest, syd og øst, og randbelægning mod nord. Møddingspladsen er nødvendig for at kunne opbevare fast husdyrgødning.

Der er etableret en rotunde med en radius på ca. 8 m. Rotunden er nødvendig for træning af hestene.

Der er etableret paddocks i området syd for stalden.

## 4. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug

Husdyrbruget er ikke driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug. Ansøger driver ikke andre husdyrbrug. Anlægget skal derfor ikke godkendes sammen med andre anlæg til husdyrproduktion.

## 5. Husdyrbruget og det ansøgte beliggenhed

### 5.1. Landskabs- og planmæssige forhold

#### Landskab og landskabsvurdering

Rotunde og paddocks er placeret nær staldbygningen. Møddingen placeres ca. 16 m fra nærmeste driftsbygning, og dermed også i tilknytning til eksisterende byggeri. Vest og øst for de nye anlægsdele er der beplantning eller bebyggelse, men det eksisterende staldanlæg er placeret mod nord. Set fra syd vil de nye anlægsdele stå med det eksisterende anlæg i baggrunden. De ansøgte ændringer vil derfor ikke have en væsentlig påvirkning på de landskabelige forhold.

#### Forhold til Kommuneplan

Ejendommen ligger i et område, der ifølge kommuneplanen har følgende udpegninger:

Aktuelle retningslinjer i kommuneplanen
4.1. Jordbrug og de særligt værdifulde landbrugsområder (Aars Morænelandskab) - M1 – delområde, der skal vedligeholdes
1.2 Byvækst i områder med drikkevandsinteresser
5.7 Oversvømmelse og erosion - Område med risiko for oversvømmelse fra øget nedbør

### Bygge- og beskyttelseslinjer

Husdyrbrugets placering ift. bygge- og beskyttelseslinjer er opsummeret i nedenstående tabel.

Nye anlægsdele (husdyranlæg, ensilage- og gødningsopbevaringsanlæg): møddingsplads

Beskyttelseslinje	Ligger det ansøgte nybyggeri indenfor beskyttelsen?			Evt. afstand
	Nej	Ja	Delvist	
Søbeskyttelseslinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Åbeskyttelseslinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skovbyggelinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kirkebyggelinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Klitfredning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Strandbeskyttelseslinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kystnærhedszone	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fortidsmindebeskyttelseslinje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Beskyttelse sten- og jorddiger	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kulturarvsarealer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fredet område	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ikke-fredede fortidsminder	> 100 m til nærmeste registrering			
Fredskov	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

### 5.2. Generelle afstandskrav (§§ 6, 7 og 8)

Afstandene til de i Husdyrbruglovens §§ 6 og 8 nævnte områder fremgår af nedenstående tabeller. Nye anlægsdele (husdyranlæg, ensilage- og gødningsopbevaringsanlæg): møddingsplads

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 6			
	Afstandskrav	Placering	Aktuel afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Aars	Ca. 760 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	50 m	Udvidelse af golfbane, Aars	Ca. 1,8 km
Nabobeboelse	50 m	Morumvej 81	Ca. 174 m

Forbudszoner jf. husdyrbrugloven § 7			
Afstand til kategori 1-natur	Min. 10 m	>10 meter	>100 m
Afstand til kategori 2-natur	Min. 10 m	>10 meter	>100 m

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 8		
	Afstandskrav (m)	Aktuel afstand (m)
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	30 m
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	Ca. 1,1 km
Vandløb, herunder dræn og søer	Min. 15	26 m
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	52 m
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25	> 25 m
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	63 m
Naboskel	Min. 30	6 m

Der søges om dispensation for følgende afstande:

- Afstand fra møddingsplads til skel

De øvrige afstandskrav ift. husdyrbruglovens §§6, 7 og 8 overholdes.

### ***Ansøgning om dispensation for afstand fra møddingsplads til naboskel***

Møddingen anlægges længere mod syd end tidligere ansøgt. Det har ikke været muligt at placere møddingen på den tidligere ansøgte plads, da det har vist sig at grundvandet stod højt på denne placering. Det har derfor været nødvendigt at flytte pladsen længere mod syd. Afstanden fra stalden til møddingspladsen skal være kort, da der sker daglig udmugning, og er afstanden for stor forøges risikoen for spild. Området syd for hestestalden anvendes til paddocks og rotunde, og i en del af området står grundvandet højt. Herudover skal afstandskravet på 25 m til almen vandforsyning overholdes. På nabomatriklen er der en gyllebeholder og dyrket mark. Det vurderes derfor ikke at møddingen vil være til gene for anvendelsen på nabomatriklen.

## **6. Ammoniakemission**

Emissionen af ammoniak fra det ansøgte projekt fremgår af beregninger i husdyrgodkendelse.dk.

### **6.1. Ammoniakdeposition til naturområder**

#### ***Kategori 1 natur***

Den beregnede totaldeposition i de afsatte kategori 1 naturpunkter er på 0 kg N/ha/år. Da totaldepositionen er under 0,2 kg N/ha/år er der ikke vurderet på kumulation i forhold til andre husdyrbrug. Kravet til totaldepositionen er overholdt.

#### ***Kategori 2 natur***

Den beregnede totaldeposition til de afsatte kategori 2 naturpunkter er på 0 kg N/ha/år. Kravet til totaldepositionen er overholdt.

#### ***Kategori 3 natur***

Den beregnede merdeposition til de afsatte kategori 3 naturpunkter overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år.

#### ***Øvrig beskyttet natur***

Den beregnede merdeposition til de afsatte naturpunkter for øvrig beskyttet natur overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år.

#### ***Bilag IV-arter***

Arealet hvor møddingen anlægges er et brugsareal nær driftsbygningerne. Området vurderes derfor ikke at være egnet yngle- eller rasteområde for arter omfattet af bilag IV.

Der er ikke umiddelbart registreret bilag IV-arter i søerne mod vest eller inden for ca. 400 m fra anlægget (søgning på arter.dk 19/5-2026).

## **7. Lugtemission**

Da der er forholdsvis langt (vægtede gennemsnitsafstand > lugtgenæafstand +20 %) til nærmeste punkt i byzone, samlet bebyggelse og enkeltbolig er der ikke vurderet kumulation for punkterne. Beregningerne i husdyrgodkendelse.dk viser at det ansøgte overholder Husdyrbruglovens lugtgenekriterier.

## **8. BAT – ammoniakemission**

Der er ikke vurderet på BAT for ammoniakemissionen, da ammoniakfordampningen er under 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år.

## **9. Øvrige emissioner og genepåvirkninger**

### **9.1. Støj**

Ingen ændringer.

## 9.2. Støv

Ingen ændringer.

## 9.3. Rystelser

Ingen ændringer.

## 9.4. Lys

Ingen ændringer.

## 9.5. Skadedyr

Ingen ændringer.

## 9.6. Transporter

Ingen ændringer.

## 10. Reststoffer, affald og naturressourcer

### 10.1. Døde dyr

Ingen ændringer.

### 10.2. Affald

Ingen ændringer.

### 10.3. Olie- og kemikalieforbrug

Ingen ændringer.

### 10.4. Energiforbrug

Ingen ændringer.

### 10.5. Vandforbrug

Ingen ændringer.

## 11. Forurenings- og genebegrænsende foranstaltninger

Ingen ændringer.

## 12. Egenkontrol

Ingen ændringer.

## 13. Grænseoverskridende virkninger

Husdyrbruget ligger langt fra den danske grænse og en vurdering af indvirkning på miljøet i en anden stat finder ansøger ikke relevant.